

## KUĆA NA ŠOLTI 200 M OD MORA, GORNJA KRUŠICA, Šolta, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	KUĆA NA ŠOLTI 200 M OD MORA, GORNJA KRUŠICA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	60 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	179,999.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Última reforma: 2016

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Šolta
Área urbana:	Stomorska
Poštanski broj:	21430



### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

### Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća na Šolti u mjestu Gornja Krušica. Na idiličnom otoku Šolti u Hrvatskoj, ova šarmantna kuća nudi mirni bijeg od stresa u blizini mora, obećavajući savršenu ravnotežu između mira i obalne ljepote. Postavljena pred

pozadinu azurnih voda i bujne zelene vegetacije, imanje se nalazi na mirnoj lokaciji koja poziva na opuštanje. Šolta i Split su povezani trajektnom linijom koja vozi 5 puta dnevno. Kuća ima dvije sobe, kuhinju, kupaonicu, terasu (40m<sup>2</sup>). Udaljenost do mora je 200 metara. Godina zadnje adaptacije je 2016. Nova fasada, novi komplet krov, nove pločice. Sastoji se od dvije manje kućice koje su povezane s krovom i skalama. Kuća ima uporabnu i građevinsku dozvolu. Mogućnost zatvaranja prostora između kuća s PVC stolarijom. Ima parking za 2 automobila. Dok prilazite kući, dočekat će vas nježni zvukovi mora i osvježavajući miris morske soli u zraku. Arhitektura se besprijekorno uklapa s prirodnim okolišem, stvarajući harmoničnu povezanost između unutrašnjosti i zadivljujućeg krajolika. Zakoračite van na privatnu terasu, gdje možete uživati u toplini mediteranskog sunca i diviti se panoramskom pogledu na kristalno čisto Jadransko more. Blizina imanja moru osigurava lagan pristup netaknutim plažama i skrivenim uvalama, pozivajući vas na šetnje uz obalu ili uživanje u vodenim aktivnostima. Bez obzira preferirate li plivanje, ronjenje ili jednostavno sunčanje. Ova kuća na otoku Šolti nije samo prebivalište, to je utočište gdje možete pobjeći od užurbanosti svakodnevnog života i uroniti u prirodnu ljepotu i mir koji hrvatska obala nudi. Obratite se s povjerenjem! Ivana Filipović Grčić +385 91 5327 295 ID KOD AGENCIJE: ST1919

## Información de contacto adicional

Número de referencia      671167  
interno:  
Agency ref id:              ST1919