

## PRIMOŠTEN- ATRAKTIVNA VILLA S BAZENOM 3, Primošten, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PRIMOŠTEN- ATRAKTIVNA VILLA S BAZENOM 3
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	198 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	400 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	5
Precio:	960,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado: 2023

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Šibensko-kninska županija  
Provincia:  
Ciudad: Primošten  
Área urbana: Primošten  
Poštanski broj: 22202

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Predivna moderna villa u Primoštenu, tek 800m od centra mjesta i mora. Villa se proteže na dvije etaže i ima ukupno 197.17m2 neto površine. Prizemlje se sastoji od praonice, spavaće sobe s kupaonicom, gostinjskog wc-a, garažnog prostora s parkingom za 1 automobil te vanjske terase s prostranim bazenom i sunčalištem. Kat se sastoji 4 spavaće sobe s 4 en suit kupaonice. 2 spavaće sobe imaju izlaz na terasu s predivnim pogledom. Ville su trenutno u izgradnji, potpuni završetak radova i useljenje se očekuje do ljeta 2024.godine. Cijena naznačena u oglasu uključuje PDV. Postoji mogućnost kupnje tvrtke (d.o.o) osnovane posebno za ovu nekretninu. Cijena za stjecanje društva bi iznosila 768.000 €. Ovakva kupnja se preporuča ukoliko se planirate baviti turističkim iznajmljivanjem objekta. Za više informacija obratite se agenciji! ID KOD AGENCIJE: DA100062081

## Información de contacto adicional

Número de referencia      671169  
interno:  
Agency ref id:              DA100062081