

## BRODARICA- PRIZEMLJE U NOVOGRADNJI 120M OD MORA AS1, Šibenik - Okolica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).  
Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título: BRODARICA- PRIZEMLJE U NOVOGRADNJI 120M OD MORA AS1  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 64 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Área de Terraza: 11.41 m<sup>2</sup>  
Precio: 265,000.00 €  
Publicado: 29.10.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2023

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Šibensko-kninska županija  
Ciudad: Šibenik - Okolica  
Área urbana: Brodarica  
Poštanski broj: 22000



### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

### Descripción

Información adicional: Stambena zgrada na Brodarici, na odličnoj lokaciji ispod magistralne ceste, tek

120m od mora. Zgrada ima ukupno 5 stambenih jedinica raspoređenih na 3 etaže, a stan BS1 se nalazi u prizemlju i orijentiran je jugoistočno. Stan ima ukupnu stambenu površinu od 64.44m<sup>2</sup> i sastoji se od prostranog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice te natkrivene terase od 10.44m<sup>2</sup>. Stanu pripada i dio vrta od 35.43m<sup>2</sup> te jedno označeno parkirno mjesto. Zgrada je rađena od najkvalitetnijih materijala, a uređena je i ekstra kvalitetnom opremom. Svi stanovi imaju ugrađeno podno grijanje u kupaonicama, klime u dnevnom boravku, komarnike, električne podizače roleta, video portafon i td. Objekt je u sustavu PDV-a, odnosno kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama. Dostupno više stanova na prodaju! Za više informacija i obilazak ove predivne nekretnine obratite se agenciji! Nemojte propustiti ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: DA100062065

## Información de contacto adicional

Número de referencia      671227  
interno:  
Agency ref id:              DA100062065