

## Građevinsko Zemljište Općina Tinjan Površine 967 m2, Tinjan, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Građevinsko Zemljište Općina Tinjan Površine 967 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	967 m <sup>2</sup>
Precio:	63,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Tinjan
Área urbana:	Tinjan
Poštanski broj:	52444



### Descripción

Información adicional: Na tržištu se nalazi izuzetno atraktivno građevinsko zemljište stambene namjene površine 967 m2, pružajući jedinstvenu priliku za gradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor s vanjskim bazenima. Nalazi se na većinom ravnim terenom, uz prisustvo postojeće sporedne ceste, što omogućava jednostavan i direktan izlaz na državnu prometnicu Pazin - Poreč. Detalji o parceli: Površina: 967 m2 Cijena: 63.000 eura Mogućnosti izgradnje: Dozvoljena gradnja Po+P+1+Pk (podrum, prizemlje, 1. kat i potkrovlje) Koeficijent izgrađenosti za slobodnostojeće građevine: 0.40 Koeficijent iskoristivosti: 1.6 Infrastruktura i dozvole: Pravomoćna građevinska dozvola za vodoopskrbni cjevovod (s mogućnošću priključenja građevina na vodovod) Izrađeni EOTRP za svaku parcelu Dobiveni posebni uvjeti i uvjeti priključenja za buduće građevine Elektro-energetske suglasnosti EES Ugovori o priključenju struje Ovo zemljište predstavlja pravu priliku za one koji traže kvalitetnu lokaciju za svoj novi dom ili oazu odmora. Svi potrebni dokumenti su dostupni, a infrastruktura je već na mjestu. Za dodatne informacije, slobodno nas kontaktirajte. Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob 099 626 9626 adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com ID KOD

AGENCIJE: IS1511003

## Información de contacto adicional

Número de referencia      671282

interno:

Agency ref id:            IS1511003