

Venecijanska vila stan u srcu Pule, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Venecijanska vila stan u srcu Pule
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	82 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1
Superficie del balcón:	2 m ²
Área de Terraza:	25 m ²
Precio:	415,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Desarrollado:	17 stoljeće
---------------	-------------



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

Descripción

Información adicional: Pula je najveći grad u Istri s iznimno očuvanom antičkom baštinom . Osim veličanstvene Arene, Pula ima i staru gradsku jezgru, te bogat arheološki muzej. Arena je za Pulu simbol grada i najpoznatiji spomenik, šesti je rimski amfiteatar po veličini u svijetu, te je ispred mnogih drugih po očuvanosti. Upravo tu samo u ponudi Dogme nudimo Vam prekrasan stan u srcu starog djela grada u venecijanskoj vili iz 17 stoljeća koja je očuvana i predstavlja pravu rijetkost . Ovaj čaroban stan nudi ne samo udobnost življenja već i jedinstvenu atmosferu bogatu poviješću . Opći opis stana: • Lokacija: Stan se nalazi u starom dijelu grada Pule, u prekrasnoj venecijanskoj vili iz 17. stoljeća. • Površina stana: Stan ima ukupnu kvadraturu od 82,07 m2 * dodana terasa 25 m2 • Soba: Stan se sastoji od hodnika, kuhinje, blagavaone, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe te impresivne terase od 25m2. • Pogled: Iz stana pruža se fascinantna pogled na katedralu, a posebno je ugodan u ljetnim mjesecima kada grad oživljava uz glazbu i restorane. Dodatni prostori i mogućnosti: • Terasa: Prekrasna terasa od 25m2 pruža savršen prostor za opuštanje i uživanje u pogledu na okolicu. • Dodatna mogućnost: Postoji opcija kupnje i stana u prizemlju, odnosno cijele zgrade. To može biti izvrsna prilika za turistički posao ili jednostavno proširenje životnog prostora. Potencijali za investiciju: • Turistički potencijal: Stan u prizemlju ili cijela zgrada pružaju izvanrednu priliku za turistički posao, s obzirom na povijesnu vrijednost i atraktivnu lokaciju. • Životni prostor: S obzirom na dobru veličinu stana i impresivnu terasu, ovo je također savršeno mjesto za uživanje u mirnom životu u samom srcu grada. Ova nevjerovatna nekretnina predstavlja spoj povijesne elegancije i udobnosti , ne propustite ovu jedinstvenu priliku . Za sva dodatna pitanja stojim Vam na raspolaganju . ID KOD AGENCIJE: IS1510997

Información de contacto adicional

Número de referencia 671293
interno:
Agency ref id: IS1510997