

## PREDIVNA KUĆA S BAZENOM, Vodnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PREDIVNA KUĆA S BAZENOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	103 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	487 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	500,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2007
Última reforma:	2013

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Área urbana:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

## Descripción

Información adicional: Ova predivna kuća s bazenom nalazi se u mirnoj okolici Vodnjana, srednjovjekovnog urbano-ruralnog mjesta, na čistom seoskom zraku, udaljen 8 km od Fažane. Kuća neto površine 103 m<sup>2</sup> je prizemnica s tavanskim prostorom te sadrži: - dnevni boravak, kuhinju i blagovaonu - 3 spavaće sobe - 2 kupaonice - dodatnu veliku lođu zatvorenu PVC stolarijom - natkrivenu terasu U vanjskom dijelu kuće nalazi se: - bazen (28 m<sup>2</sup>) - garaža/konoba - parking - dječje igralište Grijanje/hlađenje Grijanje/hlađenje regulira se s 2 klima uređaja i peći na drva te je obložena fasadom od 6 cm. \*Kuća se prodaje namještena. Lokacija - Fažana (more) 8 km - Pula 12 km - Rovinj 20 km Odličan izbor za svaku potrebu, investicija s brzim povratom uloženog ili privatno uživanje. Za sve upite i razgled nekretnine - Kontakt: FILIP PANDURIĆ Agent s licencom +385 99 337 5980 filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510987

## Información de contacto adicional

Número de referencia 671306  
interno:  
Agency ref id: IS1510987