

## KUĆA S BAZENOM 300M OD MORA, POGLED MORE, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	KUĆA S BAZENOM 300M OD MORA, POGLED MORE
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	210 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	134 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	7
Baños:	4
Precio:	570,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1998
Última reforma:	2020

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Vinkuran
Poštanski broj:	52203

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: C

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Na prekrasnoj lokaciji u Vinkuranu; u mirnom rezidencijalnom dijelu Medulinske rivijere nalazi se kuća s bazenom i pogledom na more. Kuća u nizu površine 210 m<sup>2</sup> prostire se na 3 etaže, odnosno na dvije stambene jedinice: - prizemlje (Stan 1) - kuhinja, dnevni boravak, 2 spavaće sobe, hodnik i 2 kupaonice - 1. i 2. kat (Stan 2) - dvoetažni stan - kuhinja s ostavom, dnevni boravak, 3 spavaće sobe i 2 kupaonice Stanovi su povezani vanjskim i unutarnjim stubištem. S prednje strane kuće nalazi se parking, dok se sa stražnje strane nalazi drugi dio okućnice koji sadrži bazen, sunčalište, roštilj te terasu za uživanje na koju se može doći kroz oba dva stana. Grijanje/hlađenje Oba dva stana imaju po 2 klima uređaja i 1 kamin. \*Kuća se prodaje namještena. Lokacija - Pješćana Uvala 1 km - Banjole 2 km - Pula 3 km - Medulin 5 km - Zračna luka Pula 10 km Bilo da tražite kuću za investiciju ili privatno uživanje – ovo je pravi izbor! Za sve upite i razgled nekretnine - Kontakt: FILIP PANDURIĆ Agent s licencom +385 99 337 5980 filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510985

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 671307  
Agency ref id: IS1510985