

## KUĆA S VELIKIM POTENCIJALOM, Fužine, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Título:           | KUĆA S VELIKIM POTENCIJALOM |
| Propiedad para:   | Venta                       |
| Tipo de vivienda: | separado                    |
| Pies cuadrados:   | 520 m <sup>2</sup>          |
| Tamaño del lote:  | 838 m <sup>2</sup>          |
| Número de pisos:  | 2                           |
| Dormitorios:      | 14                          |
| Baños:            | 6                           |
| Precio:           | 430,000.00 €                |
| Publicado:        | 29.10.2024                  |

### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Fužine                      |
| Área urbana:         | Fužine                      |
| Poštanski broj:      | 51322                       |



### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

### Información adicional

|                        |   |
|------------------------|---|
| Eficiencia energética: | C |
|------------------------|---|

### Estacionamiento

|         |    |
|---------|----|
| Garaje: | sí |
|---------|----|

### Descripción

|                        |   |
|------------------------|---|
| Información adicional: | Prodajemo kuću u Fužinama sa ukupno 520 m <sup>2</sup> bruto stambene površine. Objekt je dovršen u visokom roh-bau stanju, sa praznim prostorijama i svim instalacijama. |
|------------------------|---|

Zamišljen u početku kao objekt za brdsko-planinski zdravstveni turizam, nije nažalost doživio svoju namjenu. Ovaj objekt može ponuditi puno s obzirom da ima dosta površine. Mogućnosti su razne, od soba za iznajmljivanje, do apartmana, pansiona, hostela itd. Fužine kao mjesto za turistički najam godišnje u prosjeku imaju oko 270 dana popunjenost, te je baš zbog toga ova kuća jako zanimljiva. ID KOD AGENCIJE: 15871

## Información de contacto adicional

Número de referencia 671313

interno:

Agency ref id: 15871