

## Biograd na Moru, kuća sa 3 stana, Biograd Na Moru, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Biograd na Moru, kuća sa 3 stana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	300 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	401 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	9
Baños:	3
Precio:	415,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1985
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Biograd Na Moru
Área urbana:	Biograd na Moru
Poštanski broj:	23210

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

## Descripción

Información adicional: Biograd na Moru, kuća sa 3 stana U Biogradu na Moru, smjestila se ova elegantna dvojna katnica s tri potpuno odvojena stana, garažom i prostranim podrumom, pružajući ukupno oko 300 m<sup>2</sup> stambenog prostora na prostranoj parceli od 401 m<sup>2</sup>. Ova čarobna nekretnina nalazi se u mirnom dijelu grada, udaljenom svega 900 metara od obale. Kuća je podijeljena na tri etaže, pri čemu podrum zauzima površinu od približno 60 m<sup>2</sup>. Na visokom prizemlju nalazi se komforan trosoban stan s tri prostrane spavaće sobe, kupaonicom, WC-om, kuhinjom, blagovaonicom i lođom. Na katu se smještaju jednosoban i dvosoban stan, oba povezana s velikom lođom od 35 m<sup>2</sup>. U suterenu se nalazi garaža, a oko kuće se prostire uređeni vrt i vanjsko parkirno mjesto. Ova izuzetna građevina izgrađena je s pouzdanim materijalima tijekom 1980-ih godina, pristup joj je osiguran preko asfaltirane ceste, a također je povezana s kanalizacijskim sustavom. Zgrada je etažirana, podijeljena na tri zasebne stambene jedinice, pružajući vam fleksibilnost izbora, te kupovinu stanova zasebno. Ako sanjate o domu ili investiciji na jednoj od najljepših lokacija na Jadranu, ova nekretnina je pravi izbor. Kontakt: Andrea Culi +385 98 80 90 94 Jelena škifić +385 98 177 9217 ID KOD AGENCIJE: DA100062038

## Información de contacto adicional

Número de referencia 671325

interno:

Agency ref id: DA100062038