

## SPUŠTENA CIJENA! PIĆAN, započeta gradnja, Pićan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	SPUŠTENA CIJENA! PIĆAN, započeta gradnja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	143 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	657 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Precio:	83,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1992
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pićan
Área urbana:	Pićan
Poštanski broj:	52332



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

### Descripción

Información adicional:	Pićan je maleno naselje i općina u Istarskoj županiji. Smješten je u centralnom dijelu Istre u blizini grada Labina, okružen pitomim i zelenim poljima, šumama, livadama i vinogradima. Na području Općine Pićan nalazi se 10 manjih naselja i živi oko 2000 stanovnika koji se uglavnom bave poljoprivredom i turizmom.
------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Cijela okolica je pogodna za ugodan i miran obiteljski odmor nedaleko od mora. U jednom od naselja prodaje se započeta gradnja. Objekt, koji je sagrađen, se sastoji od garaže u prizemlju i dvosobnog stana s dnevnim boravkom na katu. Pored garaže se nalazi šterna za vodu. Ugrađena je nova PVC stolarija i garažna vrata. Na završnoj ploči je izvedena izolacija. Napravljena su dva prilaza kući i nasuta šljunkom, također i iskopi za septičku jamu. Napravljen je idejni projekt za dvosobni stan sa dnevnim boravkom, vanjskom terasom, bazenom i sunčalištem. Cijeli projekt može služiti u svrhu stanovanja ili kao kuća sa bazenom za odmor ili kao investicija. Sva dokumentacija je uredna. Ne propustite ovu priliku!!!! Za više informacija obratite se: NATAŠA FIČOR Tel: 00385 913511275 ID KOD AGENCIJE: IS1510845

## Información de contacto adicional

Número de referencia      671501  
interno:  
Agency ref id:              IS1510845