

## Adaptirana kuća u centru Novog Vinodolskog, Novi Vinodolski, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Adaptirana kuća u centru Novog Vinodolskog
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	96 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	179,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

### Descripción

Información adicional: Prodajemo adaptiranu kuću u nizu smještenu u samom srcu Novog Vinodolskog. Kuća se nalazi u staroj jezgri centra grada . Površina kuće iznosi 95m2, a sastoji se od: kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom u prizemlju. Unutarnjim stepeništem se penjemo na kat gdje se nalazi ogromna soba, to je spavaći i dnevni dio i kupaona. Ukoliko je potrebno dnevni dio se može pretvoriti u dodatni prostor za spavanje. Na drugom katu je identičan raspored :velika prostorija, odnosno spavaći i dnevni dio povezan i kupaona. Klimatizacija osigurava ugodnu

temperatura tijekom cijele godine. Kuća se prodaje namještena, što znači da je spreman za useljenje odmah nakon kupnje. Uključuje i konobu u suterenu, korisnu za dodatno skladištenje površine 10m<sup>2</sup>. Kuća nema privatni parking, nedaleko se nalazi nekoliko javnih parkinga. Obzirom na lokaciju kuće u neposrednoj blizini se nalaze trgovine, restorani, kafići i druge usluge. More je udaljeno samo 300 metara, što vam omogućuje brz pristup prekrasnoj obali. Za sva dodatna pitanja slobodno se obratite: Valerija Grbčić 098 191 4201 ID KOD AGENCIJE: 15849

## Información de contacto adicional

Número de referencia      671549  
interno:  
Agency ref id:              15849