

Investitori prilika! Kuća za adaptaciju i dogradnju 500m2, Trešnjevka - Sjever, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Investitori prilika! Kuća za adaptaciju i dogradnju 500m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	320 m ²
Tamaño del lote:	320 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	10
Baños:	5
Precio:	560,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Desarrollado:	1968
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj:	10000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: Prilika za investitore! Prodaje se kuća sa zemljištem u srcu zagrebačke Trešnjevke. Kuća površine 320m² proteže se kroz četiri etaže u prizemlje, dva kata i visoko potkrovlje. Kuća je za potpunu adaptaciju, pri kojoj bi se moglo dobiti 5 odvojenih stambenih jedinica - dvije u prizemlju te po jedna na svakom katu i potkrovlju. Kuću s tri strane okružuje predivna okućnica od 320m², zbog čega je djeluje kao oaza u centru grada! Ipak, pravi dragulj ove nekretnine je u dogradnji kuće, tlocrtno 40-50m², čime bi se dobilo dodatnih 160-200m² te je moguće dobiti 10ak parkirnih mjesta, a zbog velike površine okućnice, čak i nakon dogradnje ostalo bi dovoljno prostora za uređenje vrta po želji budućih stanara. Postoji mogućnost da se pod račun uzmu jedna ili dvije stambene jedinice. ID KOD AGENCIJE: ZG70481

Información de contacto adicional

Número de referencia 671588

interno:

Agency ref id: ZG70481