

## Veliki potencijal -174m2 na odličnoj lokaciji blizu Tomislavca!., Donji Grad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Veliki potencijal -174m2 na odličnoj lokaciji blizu Tomislavca!!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	173 m <sup>2</sup>
Piso:	4
Dormitorios:	7
Baños:	1
Superficie del balcón:	3 m <sup>2</sup>
Precio:	561,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1939
Última reforma:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	C

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Prodaje se 7-sobni stan trenutno u funkciji ureda od 174 m2 na odličnoj lokaciji u blizini Tomislavovog trga na četvrtom katu armirano-betonske zgrade s liftom. Sastoji se od 7 velikih soba, velikog hodnika, kuhinje, kupaonice, zasebnog toaleta te balkona. Nova protuprovalna vrata. Na stanu je 2023. godine ugrađena pvc stolarija s roletama, nova termo fasada s stražnje strane zgrade, te se sprema obnova prednje, kompletno obnovljeno krovništvo. Zgrada je u procesu etažiranja. Stanu pripadaju i 2 parkirna mjesta u dvorištu zgrade. U vlasništvu pravne osobe. Izuzetan potencijal na frekventnoj lokaciji za ured, kao investicija ili za stanovanje. Odlična lokacija u blizini svih sadržaja: javni prijevoz, Glavni kolodvor, Tomislavov trg, pošta, trgovine. Za sve detaljne informacije, obratite se s povjerenjem. TANJA FAUST 097 658 43 53 ID KOD AGENCIJE: ZG70473

## Información de contacto adicional

Número de referencia 671628

interno:

Agency ref id: ZG70473