

Medulin, Višestambena kuća na TOP lokaciji!, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Medulin, Višestambena kuća na TOP lokaciji!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	330 m ²
Tamaño del lote:	380 m ²
Dormitorios:	9
Baños:	6
Precio:	1,030,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Desarrollado:	2008
Última reforma:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 6

Descripción

Información adicional: U Medulinu, nekadšnje ribarsko selo koje danas privlači sve veći broj turista, smještena je očaravajuća kuća koja predstavlja izvanrednu priliku za kupnju i investiciju. Kuća se prostire na tri etaže, od kojih svaka obuhvaća po dva apartmana - jedan veći i jedan manji. Osim toga, tu je i pomoćni objekt koji je preuređen u studio apartman veličine 18 m², potpuno opremljen za udoban boravak. Pozicija ove nekretnine je nevjerojatna, udaljena samo 300 metara od obale, pružajući izuzetnu dostupnost moru i starom dijelu grada. Godina izgradnje je 2008., no nedavno je kuća prošla obnovu koja uključuje novu termo fasadu (Rofix) i unutarne uređenje. Korištena je sezonski, svega 2.5 mjeseca godišnje, pa kuća izgleda gotovo kao nova! Osim impresivnog izgleda, kuća je potpuno opremljena kako bi udovoljila svim potrebama suvremenog života. PVC stolarija, gradski vodovod i kanalizacija, telefon, ADSL internet WiFi mreža i interfon su samo neke od pogodnosti koje pruža. Kuća je tajoder i klimatizirana. Uz to, kompletna parcela je ograđena kovanim ogradama i popločana prirodnim kamenom, pružajući privatnost i estetski dojam. Svaka etaža kuće sadrži apartmane s jednom ili dvije spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom, kupaonicom i natkrivenim terasama, pružajući savršen prostor za uživanje u medulinskom okruženju. Ova kuća ne predstavlja samo luksuzan dom, već i iznimnu investiciju s obzirom na njezinu turističku privlačnost i uhodanost u turizmu. Spremna je za nove vlasnike koji cijene kombinaciju elegancije, komfora i investicijskog potencijala. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje, kontaktirajte broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. Mail: katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com ID Kod Agencije: IS1510774 ID KOD AGENCIJE: IS1510774

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 671629
Agency ref id: IS1510774