

## MREŽNICA - KUĆA BLIZU SLAPOVA UZ VELIKO ZEMLJIŠTE, Duga Resa, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	MREŽNICA - KUĆA BLIZU SLAPOVA UZ VELIKO ZEMLJIŠTE
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	260 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	3000 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	468,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2006
---------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Karlovačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Duga Resa
Área urbana:	Duga Resa
Poštanski broj:	47250

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: MREŽNICA - PREKRASNA KUĆA SPREMNA ZA TURISTIČKI NAJAM I VELIKIM GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM Na prodaju je kuća ukupne površine od 260m<sup>2</sup>, smještena u predivnom okruženju uz rijeku Mrežnicu, udaljena samo

50 metara od slapova. Nalazi se na parceli od 3000 m<sup>2</sup>, s položajem iznad same rijeke Mrežnice. Izgrađena 2006. godine, kuća je redovito održavana i sastoji se od tri etaže: Prva etaža obuhvaća kuhinju, dnevni boravak, blagovaonicu, jednu spavaću sobu te kupaonicu s toaletom. Druga etaža ima hodnik koji vodi do dva apartmana, svaki opremljen kuhinjom, jednom spavaćom sobom i kupaonicom s toaletom. Treća etaža čini potkrovlje u kojem se nalazi još jedna spavaća soba. Grijanje u kući je osigurano peći na kruta goriva, dok su stolarija i vanjska stolarija izrađene od drva. U dvorištu se nalazi sauna površine 30m<sup>2</sup>, kao i vanjska natkrivena terasa poznata kao sjenica. Kuća, okružena zelenilom, savršena je kao vikendica ili kao investicija za turistički najam. Posjeduje uredno vlasništvo, a uz nju su priloženi vlasnički list, građevinska i uporabna dozvola. **ZA VIŠE INFORMACIJA I OGLED OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM:**  
BARBARA POPOVIĆ Agent s licencom +385919259816  
barbara.popovic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAIĆ Agent s licencom  
+385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:  
ZG70422

## Información de contacto adicional

Número de referencia      671910  
interno:  
Agency ref id:              ZG70422