

## NOVA URBANA VILA S BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI!, Kraljevica,

### Casa



#### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	NOVA URBANA VILA S BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	380 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	500 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	8
Baños:	4
Precio:	850,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2017
---------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kraljevica
Área urbana:	Šmrika
Poštanski broj:	51262

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: U prodaji je nova, moderna urbana vila u naselju Šmrika, s ukupnom neto stambenom površinom od 380 m<sup>2</sup>, smještena na parceli od 720 m<sup>2</sup>. Vila je koncipirana kao dva odvojena objekta povezana garažom, čiji balkoni, lođe i terase

pružaju maksimalnu privatnost s orijentacijom prema različitim smjerovima. Sastoji se od ukupno 6 soba, dvije kuhinje, dva dnevna boravka te 4 kupaonice. Prostrana krovna terasa, koja je prohodna i služi kao sunčalište, pruža ocharavajući pogled na more i cijeli Kvarner. Trenutno se ova nekretnina koristi i kao dom te za uhodani sezonski najam. Organizacijom prostora pruža različite mogućnosti za stanovanje i iznajmljivanje. Ova nekretnina se prodaje u potpunosti opremljena i namještena, čineći je iznimno privlačnom investicijom. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove vrlo atraktivne nekretnine! **ZA VIŠE INFORMACIJA I OGLEDE OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM: BARBARA POPOVIĆ** Agent s licencom +385919259816 [barbara.popovic@dogma-nekretnine.com](mailto:barbara.popovic@dogma-nekretnine.com) **NIKA TOMAIĆ** Agent s licencom +385981919398 [nika.tomaic@dogma-nekretnine.com](mailto:nika.tomaic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: 15291

## Información de contacto adicional

Número de referencia      671963  
interno:  
Agency ref id:            15291