

## PRILIKA! Kuća puna potencijala - odlična lokacija, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PRILIKA! Kuća puna potencijala - odlična lokacija
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	300 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	2240 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	8
Baños:	2
Precio:	1.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1981
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Škatari
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	3

## Descripción

Información adicional: **PRILIKA KUĆA SA BEZVREMENSKIM DIZAJNOM I GRAĐEVINSKOM OKUĆNICOM OD 2000M2** Ova prostrana kuća ima ukupno 300 m2 stambenog prostora i smještena je na zemljištu od 2240 m2. Raspoređena je na tri kata, s unutrašnjim stepenicama koje povezuju različite razine prostora. Prvi kat obuhvaća ulazni hodnik, zasebni WC, multifunkcionalni prostor koji može poslužiti kao garaža ili tavan, kotlovnica s pripadajućom terasom te jednu spavaću sobu. Na međukatu se nalazi trpezarija s pripadajućom terasom, kuhinja te još jedna spavaća soba s vlastitom terasom, stvarajući funkcionalan prostor za obiteljski život. Drugi kat čine dvije dodatne spavaće sobe, kupatilo i dodatni WC. Sve ove etaže povezane su velikom unutrašnjom "galerijom" koja olakšava kretanje između različitih dijelova kuće. Dodatno, okućnica od 2000 m2 obogaćuje ovo stambeno područje. Prostrana i uređena okućnica pruža dodatni prostor za rekreaciju i odmor, obuhvaćajući travnjake, cvjetne aranžmane i prostor s 15 stabala masline. Sve zajedno, ova kuća predstavlja udoban i dobro povezan dom, uklopljen u mirno okruženje. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510554

## Información de contacto adicional

Número de referencia 672046  
interno:  
Agency ref id: IS1510554