

## Građevinsko zemljište, Zemunik Donji, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Građevinsko zemljište
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	2685 m <sup>2</sup>
Precio:	135,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zemunik Donji
Área urbana:	Zemunik Donji
Poštanski broj:	23000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Izvanredna Prilika za Gradnju u Zemuniku Donjem! Na prodaju je građevinsko zemljište u Zemuniku Donjem, savršeno ravnog terena i posađeno maslinama. Smješteno uz pristupni put, većim dijelom asfaltiranim, a manjim dijelom makadamskim, ovo zemljište nalazi se u neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja Zemunik Donji. Ključne informacije o zemljištu: Površina: 2685 m<sup>2</sup> Regulacijski pravac uz put: cca 80 m Širina terena (idealni dio): 25 m Priključci za vodu i struju: cca 50 m udaljenosti Lokacija terena je izuzetna zbog blizine svih potrebnih sadržaja, posebno zračne luke Zemunik, što ga čini idealnim za izgradnju nekretnine za odmor. Regulacijski pravac uz put omogućava širok spektar mogućnosti za planiranje i gradnju. Prednost ovog terena leži i u velikoj površini, pružajući prostor za različite popratne sadržaje. Po želji kupca, postoji mogućnost kupnje manje kvadrature uz eventualnu parcelaciju terena. Udaljenost od mora iznosi 8000 m, dok je centar naselja udaljen svega 700 m. Ova prilika čeka investitora ili one koji žele graditi vlastiti kutak blizu mora i prirode. Za

dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte.  
Kontakt osoba: Andrea Culi +385 98 80 90 94 ID KOD AGENCIJE:  
DA100061795

## Información de contacto adicional

Número de referencia      672118  
interno:  
Agency ref id:              DA100061795