

## Centar, prilika za investitore... 136m2 EKSKLUZIVNA PRODAJA, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Centar, prilika za investitore... 136m2 EKSKLUZIVNA PRODAJA
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	136 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	5
Baños:	5
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Descripción

Información adicional: Investicijska Prilika u Srcu Rijeke! Prodajemo izuzetnu investicijsku nekretninu smještenu u samom središtu grada Rijeke - stan od 136 m<sup>2</sup> s pet soba, svaka opremljena vlastitom kupaonicom. Dvije od tih soba ponosno se proširuju na prostrane balkone, pružajući prekrasan pogled na pulsirajući život grada. Ovaj investicijski dragulj nije samo prostorno prostran, već i financijski isplativ. Sobe su kategorizirane, a poslovanje već šest godina uspješno privlači poslovne putnike, turiste i one koji žele doživjeti pulsiranje grada Rijeke. Uz izvanrednu lokaciju i razinu uređenosti ovo je idealno ulaganje s fantastičnim povratom novca. Ključne Značajke: Površina: 136 m<sup>2</sup> 5 soba s vlastitim kupaonicama 2 sobe s prostranim balkonima Kategorizirane sobe Poslovanje uhodano već 6 godina Izvrsna lokacija u strogom centru grada Uređen i održavan stan Fantastičan povrat novca kroz investiciju Lokacija: Nekretnina se nalazi u srcu grada Rijeke, pružajući nevjerovatno pristup svim ključnim sadržajima, kulturnim atrakcijama, restoranima i trgovinama. Sa živopisnim okruženjem, ovaj stan privlači raznoliku klijentelu,

što ga čini iznimno profitabilnom investicijom. Investicija s Sigurnošću: S ovom investicijom dobivate ne samo prostor koji plijeni pažnju, već i dokazano uspješno poslovanje koje osigurava stabilan priliv prihoda. Sobe su pažljivo uređene, katnost idealna.. Povrat Novca: Fantastičan povrat novca čini ovu investiciju neodoljivom. Osim redovitog prihoda, blizina turističkih i poslovnih destinacija osigurava visoku popunjenost tijekom cijele godine. Ova investicijska nekretnina pruža izuzetnu priliku za one koji traže stabilnost, sigurnost i dugoročni uspjeh. Za dodatne informacije i razgledavanje, obratite se odmah i osigurajte svoje mjesto u uspješnom svijetu nekretnina u srcu Rijeke! ID KOD AGENCIJE: ID11641

## Información de contacto adicional

Número de referencia      672122  
interno:  
Agency ref id:              ID11641