

KUĆA - RISAN, CRNA GORA - 50 METARA OD MORA, Konavle, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	KUĆA - RISAN, CRNA GORA - 50 METARA OD MORA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	residencial y comercial
Pies cuadrados:	250 m ²
Tamaño del lote:	750 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Dubrovačko-neretvanska županija
Provincia:	
Ciudad:	Konavle
Área urbana:	Vitaljina
Poštanski broj:	20213

Descripción

Información adicional: Prodajemo prekrasnu staru kamenu kuću s ukupnom površinom od 250 m², smještenu u samom srcu pitoresknog grada Risan u Boki Kotorskoj. Kuća se nalazi 50 metara od mora. Ova autentična kuća, stara preko 150 godina, predstavlja jedinstvenu priliku za one koji cijene tradiciju i karakter. Kuća se sastoji od 2 dvosobna stana i 2 poslovna prostora, pružajući raznolike mogućnosti za život ili poslovanje. Tri ulaza omogućavaju fleksibilnost, dva su direktno s glavne ulice, dok se treći nalazi s bočne strane, s pristupom javnom parkiralištu. Potkrovlje kuće nudi dodatnih 42 m² stambenog prostora, otvarajući prostor za kreativnu adaptaciju. Pored kuće, prostire se zemljište od 750 m² s dodatnim kamenim objektom koji nudi potencijal za proširenje i prilagodbu u veći stambeno-poslovni prostor. Risan, najstarije naselje u Bokokotorskom zaljevu, pruža jedinstvenu kombinaciju povijesne vrijednosti i prirodnih ljepota. Grad je dom drevnim rimskim mozaicima koji sežu unatrag do III. stoljeća prije Krista. Risanska plaža proteže se duž cijelog grada, pružajući toplu morsku atmosferu tijekom duge

kupališne sezone. Morski prolaz Verige, smješten na putu od Tivta prema Risanskom zaljevu, dodaje stratešku važnost ovoj lokaciji. Ova jedinstvena nekretnina predstavlja savršenu priliku za one koji žele investirati u Crnoj Gori u mjestu koje rapidno bilježi turistički napredak. Paola Burdelez
paola.burdelez@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100061792

Información de contacto adicional

Número de referencia 672147
interno:
Agency ref id: DA100061792