

## KUĆA NA ŠOLTI 100M OD MORA, Šolta, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	KUĆA NA ŠOLTI 100M OD MORA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	420 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1108 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	12
Baños:	3
Precio:	680,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2003
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Šolta
Área urbana:	Nečujam
Poštanski broj:	21430

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: Ovaj kompleks smješten u slikovitom Nečujmu 100metara od mora se sastoji od više kompleksa idealnih za turizam i povratak investicije Radi se o kući dvokatnici koja se sastoji od:podruma (konobe), prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi veliki trosoban stan s ogromnom terasom, kupatilom, kuhinjom i dnevnim boravkom. Na katu se nalaze dva zasebna odvojena stana, svaki od po 65m2. Sastoje se od dvije spavaće sobe, hodnika, kupaone, kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom. Također ima i velike terase sa pogledom na more. Ova terasa ne samo da nudi zadivljujući vizualni doživljaj, već i priliku za stvaranje nezaboravnih trenutaka s obitelji i prijateljima. Bilo da uživate u jutarnjoj kavi s pogledom na izlazak sunca ili večernjem aperitivu uz zalazak sunca, ova terasa postaje središnje mjesto gdje se susreće ljepota prirode i uživanje u životu. Parcela se sastoji od 1108m2 a na toj parceli imate još jedan dodatni objekt Jednosobni Apartman kojii je u idealnoj funkciji za turističko iznajmljivanje Pronalazak parkinga vam neće predstavljat nikakav problem jer imate mjesta za više od 7 auta Ako se želite spustiti do mora imate i vlastiti privatni put do plaže svega dvije minute hoda S obzirom na poziciju same nekretnine i njezinog sadržaja budući vlasnik je može iskoristiti za unosan posao Agent:Nikola Ćurčić Kontakt:+385 91 720 4094 ID KOD AGENCIJE: ST1595

## Información de contacto adicional

Número de referencia 672218  
interno:  
Agency ref id: ST1595