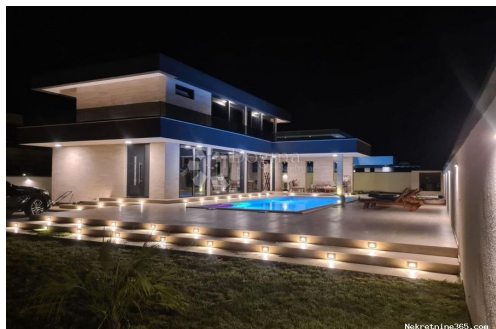


## Predivna vila s bazenom, Zemunik Donji, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Predivna vila s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	217 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	793 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	4
Precio:	622,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2022
Última reforma:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zemunik Donji
Área urbana:	Zemunik Gornji
Poštanski broj:	23000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	5
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: Prodaje se predivna luksuzna vila, potpuno namještena s tri prostrane sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, grijanim bazenom te okućnicom od 780 m<sup>2</sup> u mirnom mjestu Zemunik Gornji, udaljenom 12 km od Zadra i mora. Ova lokacija idealna je za opuštanje i uživanje u privatnosti. Vila se sastoji od prizemlja i prvog kata, predivnih osunčanih terasa i bazena. U prizemlju od 90m<sup>2</sup> nalazi se dnevni boravak, kupaonica te kuhinja s blagavaonicom. Na prvom katu nalaze se 3 sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu. Također, sobe imaju izlaz na osunčanu terasu. Kuća je južno orijentirana i osunčana, a terase pružaju panoramski pogled. Cijela vila je klimatizirana i opremljena podnim grijanjem. Vila je ograđena i pruža privatnost i mir. Oprema vile je izvanredna. Klima uređaji u svim prostorijama omogućuju udobnost tijekom cijele godine, dok podno grijanje i keramika prve klase dodaju luksuzan osjećaj prostoru. Potpuno namještena vila pruža praktičnost i eleganciju. Dizajnerski namještaj dodatno podiže estetski dojam i čini ovu vilu atraktivnom i privlačnom. S brzim useljenjem i uređenim okolišem, čini se kao da je ova vila spremna za uživanje u luksuzu i udobnosti. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte: Rina Novaković +385 98 948 9448 Ana Juranov +385 99 6963225 ID KOD AGENCIJE: DA100061773

## Información de contacto adicional

Número de referencia 672238

interno:

Agency ref id: DA100061773