

DVIJE STAMBENE JEDINICE NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	DVIJE STAMBENE JEDINICE NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	266 m ²
Piso:	2
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	552,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Veruda
Poštanski broj:	52100

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Na prodaju u Puli predivan luksuzan stan na drugom katu manje zgrade na Verudi Porat, koji se prodaje u sklopu s funkcionalnim apartmanom u prizemlju, kategoriziranim sa 4*. Stambeni objekti (stan na 2 katu i apartman u prizemlju) se prodaju zajedno i nisu za zasebnu prodaju. Stan: ukupne površine 200 m² se nalazi na 2 katu i prostire se na 2 etaže. Donja etaža sastoji od velikog dnevnog boravka s kuhinjom, blagovaonom, špajzom, velike terase i francuskog balkona. Vrata iz dnevnog boravka vode kroz hodnik s dodatnim wc-om u prostranu spavaću sobu s

ostakljenim balkonom. Iz spavaće sobe ulazimo u walk in garderobu s dva velika ormara kroz koju dolazimo u kupaonu s malenom terasom, tuš kabinom, hidromasažnom kadom. Gornja etaža, do koje vode stepenice, sastoji od tri spavaće sobe, velike kupaone s tuš kabinom, spremišta te velike terase s predivnim panoramskim pogledom. Stanu pripada dio dvorišta iza kuće te polovica velikog spremišta u prizemlju. Apartman površine 56 m² za 4 osobe kategoriziran sa 4* nalazi se u prizemlju zgrade i sastoji od velikog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, prostrane spavaće sobe i ugodne terase. Iznajmljuje se kroz cijelu godinu, 5 godina za redom, te ima vrhunske ocijene na platformama za iznajmljivanje. Stan i apartman odlikuju vrhunski raspored, kvalitetne materijale, oprema i namještaj i luksuzno uređenje. Grijanje na gradski plin, sustav klimatizacije, PVC stolarija. Stan je jugo istočne orijentacije dok je apartman orijentiran sjeveroistočno. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za investiciju i ugodan život u blizini grada i plaža. Apartman garantira stabilan prihod tijekom cijele godine. Udaljenost od plaže Saccorgiana 2 km, od Lungomare 3,5 km
Uredno vlasništvo 1/1 Za dodatne informacije stojim Vam na raspolaganju ID KOD AGENCIJE: IS1510449

Información de contacto adicional

Número de referencia 672257
interno:
Agency ref id: IS1510449