

## PREKRASNA KUĆA U BLIZINI BUZETA, Buzet, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PREKRASNA KUĆA U BLIZINI BUZETA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	161 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	876 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	4
Precio:	395,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado: 2024.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buzet
Área urbana:	Buzet
Poštanski broj:	52420

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: SOVINJAK, ISTRA - prilika za bijeg u mirnije krajeve. Na vrhu brežuljka s prekrasnim pogledom koji seže sve do slovenskih brdašca, smještena na mirnoj lokaciji idealnoj za bijeg od svakodnevice, i punjenje baterija prodaje se prekrasna obiteljska kuća. Nekretnina se kupuje od pouzdanog investitora koji iza sebe ima već nekoliko uspješnih projekata. Zahvaljujući poziciji nekretnina je okupana suncem tokom cijelog dana. Veličina okućnice idealna je za igru s djecom i druženje s obitelji. Kuća se prostire na prizemlje i 1. kat, a prostor je organiziran veoma funkcionalno. Prizemlje je koncipirano od otvorenog prostora gdje se nalaze kuhinja s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na terasu. Ulazni hodnik odvaja spavaću sobu s kupaonicom od ostatka dnevnog prostora, a tu je i gostinjski wc i spremište. Dolaskom na 1. kat smještene su dvije spavaće sobe s kupaonicama i zajedničkom natkrivenom terasom, te vešeraj od 6,15 m<sup>2</sup>. Na okućnici nalazi se bazen površine 32 m<sup>2</sup>. Buzet je središte poznato po tartufima te svake godine privlači sve veći broj turista, znatiželjnih nepca i gastro entuzijasta, te samim time sve popularnija destinacija za investiciju i miran obiteljski život. **PRILIKA, NE PROPUSTITE!** Za ogled i ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte me s povjerenjem: **FILIP MARIĆ** Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 [filip.maric@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.maric@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1510333

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 672421

Agency ref id: IS1510333