

## Četverosoban stan u prizemlju s 2 garaže i vrtom!!!, Maksimir, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Četverosoban stan u prizemlju s 2 garaže i vrtom!!!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	247 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	2
Tamaño Jardín:	217 m <sup>2</sup>
Superficie del balcón:	16 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	36 m <sup>2</sup>
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Maksimir
Área urbana:	
Poštanski broj:	10000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

### Descripción

Información adicional:	Prodaje se četverosobni stan u odličnoj zgradi u sklopu projekta luksuznih vila sa po 2 stana. Na parceli se nalaze tri vile. Stan se nalazi u prizemlju zgrade neto korisne površine stana 123,12m <sup>2</sup> . Stan se sastoji od: -dnevni boravak s blagavaonom, kuhinje, 3 spavaće sobe, dvije kupaonice , garderobe, predprostora i ostave zatvorene površine 123,12 m <sup>2</sup> s lođom balkonom i terasom, dvije garaže i
------------------------	---

spremište, ukupni NKP 247,64 te s pripadajućim vrtom od 214 m2. Planirani završetak radova travanj 2024. god. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Uredna dokumentacija, uporabna ishođena, moguća kupnja preko kredita. Izuzetno ugodna mikrolokacija osigurava ugodno življenje u ovim vilama. Nalazi se na frekventnoj lokaciji , a udaljen je od gradske buke, u blizini javnog prijevoza, na par minuta vožnje do parka Maksimir. Za sve dodatne informacije i razgled obratite se s povjerenjem. TANJA FAUST 097 658 43 53 ID KOD AGENCIJE: ZG70247

## Información de contacto adicional

Número de referencia      672525  
interno:  
Agency ref id:              ZG70247