

GORSKI KOTAR Uhodani pansion blizu Fužina idealna prilika !, Fužine, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	GORSKI KOTAR Uhodani pansion blizu Fužina idealna prilika !
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	474 m ²
Tamaño del lote:	1000 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	5
Precio:	280,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Desarrollado:	1923.g.
Última reforma:	2018.g.

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Fužine
Área urbana:	Fužine
Poštanski broj:	51322

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: Prodajemo uhodan pansion, poznat po tradicionalnoj goranskoj kuhinji, pristojno opremljen - idealna prilika za obiteljski posao s mogućim širenjem i rastom u obiteljski hotel ! Ova odlična poslovna prilika nalazi se u turističkom srcu Gorskog kotara, vrlo blizu Fužina te niza atraktivnih rekreacijskih sadržaja, dva jezera, indijanskog sela, adrenalinskog parka, sanjkališta, špilja te biciklističkih i pješačkih staza. U suterenu objekta nalaze se velika spremišta, kamen kojim je zidana kuća u odličnom je stanju pa je moguće jedno prenamijeniti u konobu. U manjoj prostoriji su dvije peći za centralno grijanje, a radijatori su u svim prostorijama. Visoko prizemlje sastoji se od Recepcije, malog salona u kojem je svaki detalj namješten s puno ljubavi i umijeća (stari piano, knjige za čitanje, ukrasi), velike blagovaonice i opremljene kuhinje, te dvije sobe (jedna s kupaonicom, druga samo s wc-om). Na prvom katu su 4 sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te još dva sanitarna čvora . Visoko potkrovlje je u roh bau fazi, također 4 sobe s kupaonicama. Nov krov i oluci, novi prozori, potrebno je osvježiti zidove, instalacije su novije. Međukatna konstrukcija je dijelom betonska dekica a dijelom grede. Objektu pripada 1.000m2 okućnice, veliko parkiralište za 15-20 automobila te dvije ucrtane, zapuštene gospodarske zgrade. Okolina je pristojna, naseljena. Moguće je zadržati dio osoblja za nastavak djelatnosti ! ID KOD AGENCIJE: 15762

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 672662
Agency ref id: 15762