

## Tinjan, vila sa bazenom, Tinjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Tinjan, vila sa bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	145 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1050 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	539,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2015
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Tinjan
Área urbana:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Tinjan, prodaja tvrtke sa vilom u vlasništvu! Prodajemo prekrasnu vilu na oko petnaest kilometara istočno od Poreča, u blizini Tinjana - poznatog istarskog grada pršuta. Kuća je sagrađena 2015. godine, ukupna površina zemljišta je 617 m<sup>2</sup>, od toga je oko 500m<sup>2</sup> ograđenog vrta te je 24 m<sup>2</sup> zauzeo bazen. Vila se sastoji od velikog dnevnog boravka sa kaminom, potpuno opremljene kuhinje sa svim potrebnim modernim aparatima za kuhanje i blagovaonice, dvije spavaće sobe s bračnim krevetima i jedne spavaće sobe s jednim krevetom, dvije kupaonice s tuš kabinom i dodatnog odvojenog WC. Kauč u dnevnoj sobi može se koristiti kao dodatni bračni krevet. Kuća je u potpunosti klimatizirana. Okućnica je vrlo lijepo uređena, uz bazen je popločani dio dvorišta s roštiljem, vanjskim sjedalom i blagovaonom, uz bazen je i tuš na otvorenom. Kuća raspolaže svojim parkingom. Napomena: Prodaje se tvrtka koja ima u svojem vlasništvu opisanu vilu. Ne propustite ovu priliku za investiciju ili vlastito uživanje na posebnoj nekretnini u čarobnoj Istri. Za dodatne informacije i razgledavanje stojim vam na raspolaganju: Mario Vučković mobil/whats up/Viber 098 967 24 64  
mario.vuckovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510145

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 672712  
Agency ref id: IS1510145