

## LUKUSZNO UREĐEN STAN PRODAJA, Split, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	LUKUSZNO UREĐEN STAN PRODAJA
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	35 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	1
Baños:	1
Precio:	255,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Split
Área urbana:	Gripe
Poštanski broj:	21000

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: A+

### Descripción

Información adicional: Prodaje se luksuzno uređen jednosoban stan na Gripama u prizemlju zgrade. Stan je stambene površine 35 m<sup>2</sup> + 2m<sup>2</sup> pripadajuće drvarnice, a sastoji se od: dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i prostora odvojenog zidnom pregradom predviđenog za spavaću sobu. U sklopu zgrade stanu pripada drvarnica u podrumu. Postavljene su nove električne i vodovodne instalacije, stoga ne zahtijeva nikakve dodatne radove te se prodaje potpuno namješten. Zgrada se nalazi u mirnom kvartu okruženo zelenilom, u blizini svih potrebnih sadržaja, a iz stana se pruža pogled na veliki park. Ravni ulaz u zgradu sve do stana bez stepenica, što je pogodno za invalide. U sklopu zgrade je dostupan besplatni javni parking. Karakteristike stana: - blindirana vrata sa dodatnim zaključavanjem/otključavanjem putem PIN-a i/ili

magnetne kartice, pogodno za turiste - vrata kupaonice sa magnetnom bravom - pametni sustav gašenja/paljenja struje putem kodirane magnetne kartice pri izlasku i ulasku ( gase se svi potrošači poput klime, rasvjete, perilica, osim nužnih kao što je hladnjak, bojler...) - električno podizanje ALU roleta putem prekidača - el. podno grijanje u cijelom stanu sa posebno odvojenim paljenjem za kupaonicu te ostatak stana - vrhunska led rasvjeta sa posebno skrivenim svjetlima za zavjese - schuco PVC prozori sa troslojnim staklima te dodatnim komaricama - talijanska prvoklasna porculanska podna i zidna keramika -porculansko zaglavlje za krevet sa baroknim zlatnim okvirom sa ugrađenom rasvjetom te svim prekidačima rasvjete Stan je odlična investicija za turistički najam!! Nemojte propustiti ovu priliku i kontaktirajte nas već danas! Kontakt broj: 091-3022-789 Petra ID KOD AGENCIJE: ST1464

## Información de contacto adicional

Número de referencia      672824  
interno:  
Agency ref id:              ST1464