

## ČAROBNA OAZA MIRA PRODAJA, Rogoznica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ČAROBNA OAZA MIRA PRODAJA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	100 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	440 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	398,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado: 2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rogoznica
Área urbana:	Dvornica
Poštanski broj:	22203



### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: A+

### Descripción

Información adicional: Prodaje se kamena kuća sa spektakularnim panoramskim pogledom. Sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalaze 2 spavaće sobe, velika kupaonica, sprema te prostrana terasa, na prvom katu nalaze se kuhinja sa blagavaonicom,

dnevni boravak te kupaonica. Dnevni boravak s staklenim stijenama predstavlja elegantan i moderan dizajn koji donosi nevjerojatan panoramski pogled, također pruža izlaz na prostranu terasu koja vodi na bazen sa sunčalištem i pritom stvara dodatnu dimenziju luksuza i opuštanja. Sunčalište je prostrano i omogućava postavljanje ležaljki, suncobrana, stolova i stolica za sunčanje, zajedno s bazenom pruža nevjerojatan pogled i istovremeno pruža najbolje od oba svijeta - spektakularan krajolik i privatnost. Okućnicu možete urediti postavljanjem roštilja koji stvara atraktivan i funkcionalan prostor za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. Kući pripadaju 2 parking mjesta. Kuća se nalazi na veoma atraktivnoj i intimnoj lokaciji, u neposrednoj blizini nalazi se more te ostali sadržaji. Neposredna blizina plaža i uvala čine ovu destinaciju izuzetno privlačnom za ljubitelje mora i prirode. U blizini se nalazi mjesto Ražanj - očaravajuće naselje koje pruža mirno i autentično iskustvo obalnog života nudi prekrasnu prirodu, bogatu ribarsku tradiciju i priliku za opuštanje uz more. U lokalnim restoranima i konobama možete kušati ukusne dalmatinske specijalitete. Naselje je manje od većih turističkih destinacija, što ga čini privlačnim za one koji žele pobjeći od gužve. Nemojte propustiti ovu priliku i kontaktirajte nas već danas! Kontakt broj: 091-3022-789 Petra 099-222-3054 Ante ID KOD AGENCIJE: DA1000569

## Información de contacto adicional

Número de referencia      672832  
interno:  
Agency ref id:              DA1000569