

## Stan za potpunu adaptaciju, Črnomerec, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Stan za potpunu adaptaciju
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	45 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	90,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	Prodaje se stan u derutnom stanju, idealan za potpunu renovaciju i prilagodbu vašim potrebama. Ovaj stan se posebno ističe kao potencijalni uredski prostor,
------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

budući da su i ostali stanovi u istoj zgradi većinom prenamijenjeni u uredske prostore. Nekretnina se nalazi na odličnoj lokaciji u zagrebačkom naselju Črnomerec, što je savršena točka koja povezuje svaki dio grada. Stan je trenutno orijentiran prema Ilici s jedne strane, a s druge strane gleda na dvorišnu stranu zgrade, čime se osigurava mir i tišina unatoč centralnoj lokaciji. Jedan od potencijalnih izazova je što WC trenutno nije unutar stana, već se nalazi na zajedničkom hodniku. Međutim, postoji mogućnost za kreiranje vlastite kupaonice unutar stana, što će vam pružiti potpunu privatnost i komfor. Ovaj stan pruža bezbroj mogućnosti za prilagodbu prema vašim potrebama i ukusu. Idealno je rješenje za one koji traže projekt renovacije po vlastitim preferencijama ili razmišljaju o prostoru za svoj posao. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanje, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG70032

## Información de contacto adicional

Número de referencia      673120  
interno:  
Agency ref id:              ZG70032