

## Rustikalna vila za odmor s bazenom i 2000m2 građevinskog zemljišta. Kanfanar, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Rustikalna vila za odmor s bazenom i 2000m2 građevinskog zemljišta
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	180 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	263 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	499,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Última reforma: 2020

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Kanfanar  
Área urbana: Marići  
Poštanski broj: 52352



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

### Descripción

Información adicional: Lokacija: Marići, Kanfanar - središte istarske idile. Otkrijte ovu očaravajuću

renoviranu starinu, koja je s ljubavlju i pažnjom pretvorena u luksuznu vilu za odmor. Sa svojih 180m2 prostire se kroz prizemlje i dva kata, nudeći savršen spoj tradicije i modernog dizajna. Ključne značajke: Dizajn: Interijer vile pažljivo je uređen miksom modernog i rustikalnog stila, stvarajući toplo i privlačno okruženje. Spavaće sobe: 3 prostrane i komforno uređene spavaće sobe koje pružaju apsolutnu udobnost. Bazen: Impresivnih 50m2 čeka vas za ljetno osvježenje i uživanje. Prostor: Osim vile, prodaje se s prostranim građevinskim zemljištem od 2275m2, pružajući vam neograničene mogućnosti. Parkiranje: Osiguran i prostran parking prostor. Mir: Smještena u mirnom mjestu Marići, ova vila pruža osjećaj mira i tišine, ali je istovremeno blizu svih potrebnih sadržaja. Investicija: Već dokazano popularna među turistima, svako ljeto je potpuno popunjena! Plus, ponosno nosi nagrade za kvalitetu i uslugu. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ovog komadića raja u srcu Istre. Bilo da tražite savršeno mjesto za opuštanje ili želite ulagati u turistički potencijal, ova vila je pravi izbor za vas! Zainteresirani? Obratite nam se za više informacija i dogovorite razgledavanje. Ova nekretnina je prava rijetkost na tržištu i neće dugo čekati svog novog vlasnika! Za sve dodatne informacije i dogovor termina za razgledanje, slobodno se obratite na broj +385 95 88 09 208 ili putem e-maila: [katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com](mailto:katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com). ID KOD AGENCIJE: IS1509911

## Información de contacto adicional

Número de referencia      673128  
interno:  
Agency ref id:              IS1509911