

Opatija luksuzni penthouse sa bazenom, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

| | |
|------------------|---------------------------------------|
| Título: | Opatija luksuzni penthouse sa bazenom |
| Propiedad para: | Venta |
| Pies cuadrados: | 250 m ² |
| Piso: | 3 |
| Número de pisos: | 3 |
| Dormitorios: | 4 |
| Baños: | 3 |
| Área de Terraza: | 51 m ² |
| Precio: | 1.00 € |
| Publicado: | 29.10.2024 |

Condición

| | |
|---------------------|------|
| Nueva construcción: | sí |
| Desarrollado: | 2023 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Opatija |
| Área urbana: | Opatija |
| Poštanski broj: | 51410 |



Información adicional

| | |
|------------------------|----|
| Ascensor: | sí |
| Eficiencia energética: | A+ |

Estacionamiento

| | |
|-----------------------------------|---|
| Número de plazas de aparcamiento: | 2 |
|-----------------------------------|---|

Descripción

Información adicional: OPATIJA, PENTHOUSE, udaljeljen samo 100m od mora s raskošnom terasom, okućnicom i pogledom na more! Posređujemo u prodaji luksuznog 3D+DB u novogradnji s bazenom i garažom na iznimnoj lokaciji u samom centru Opatije! Stan 3 sastoji se od: - hodnika, (7,56 m2) - open- space kuhinjom sa blagovaonicom i dnevnim boravkom (55,58 m2) - spavaće sobe 1 (13,88 m2) sa kupaonicom (5,83 m2) i garderobom (4,85 m2) - spavaća oba 2 (19,77 m2), sa kupaonicom 2 (3,70 m2), - spavaća soba 3 (12,98 m2) sa kupaonicom 3 (4,40 m2), - zasebnog WC-a za goste (2,41 m2), - ostave (1,99 m2), - nenatkrivene terase i balkona (51 m2). UKUPNO 183,87m2 Pripadajuće prostorije: Podrum: - prostor za vešeraj (7,73 m2) - spremište (5,78 m2) - parkirno mjesto (18,33m2) - parkirno mjesto (12,70 m2) Okućnica: -spremište (22,27 m2) UKUPNO 66,81m2 SVEUKUPNO 250,68 m2 Krovni bazen 24m2 sa prekrasnim pogledom ima napravljenu kompletnu pripremu sa statikom. Prostrana terasa 48m2 nudi dovoljno prostora za sunčalište i smještaj lounge namještaja. Do njega možete doći liftom i stepenicama. U stanu je korištena prvorazredna oprema: • sustav grijanja/hlađenja - dizalice topline/fencoileri • aluminijska vanjska stolarija s troslojnim staklom i toplinskom membranom, vrhunske zvučne izolacije • protuprovalna i protupožarna ulazna vrata • unutarnja vrata modernog dizajna, izrađena od najkvalitetnijih materijala • visokokvalitetna podna i zidna keramika, prvorazredni laminati vrhanskog branda • Smarthome sustav upravljanja Luksuzno uređen, moderan interijer; opremljen najkvalitetnijim uređajima i namještajem po mjeri. Velike staklene stijene pružaju predivan pogled na Opatiju i more. Prostrana terasa nudi dovoljno prostora za postavljanje lounge garniture i velikog blagovaonskog stola na kojem ćete uživati u jelu i opuštajućim trenucima. Zgrada posjeduje lift. Na korištenje zajednički bazen sa sunčalištem za sve stanare. Stan u kojem ćete se osjećati kraljevski! Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgleda stana, kontaktirajte agenta; DIJANA KRŠUL +385 99 786 90 27 dijana.krsul@dogma-nekretnine.com SAŠA IVANIŠEVIĆ +385 91 6707 890 Sasa.ivanisevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ID11509

Información de contacto adicional

Número de referencia 673137
interno:
Agency ref id: ID11509