

Dvoetažni stan u novogradnji, Rovinj, Rovinj, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Dvoetažni stan u novogradnji, Rovinj
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	151 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	3
Superficie del balcón:	5 m ²
Área de Terraza:	7 m ²
Precio:	701,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023
Última reforma:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: Luksuzni dvoetažni stan smješten u Rovinju, turističkom središtu Istre - prodaja. Stan se nalazi u novogradnji koja spaja moderni dizajn i luksuz - završetak radova je početkom 2024. Na prvoj etaži je kuhinja, blagovaona i boravak, čineći jednu harmoničnu cjelinu od 40,88m². Tu su i dvije prostrane spavaće sobe, od kojih je jedna s vlastitom kupaonicom, dva balkona idealna za druženje te predprostor, hodnik, ostava i stepenice koje vode na gornju etažu. Gornja etaža nudi dodatni prostor za druženje, još jednu prostranu spavaću sobu i kupaonicu. Ono što čini ovu nekretninu posebnom su dvije velike krovne terase koje pružaju panoramski pogled na okolicu. Osim toga, stan uključuje podrum od 10m² i vanjsko parkirno mjesto. Lokacija stana je iznimno poželjna - grad Rovinj je jedan od najprivlačnijih i najslikovitijih gradova Istre, a stan je udaljena svega 650 metara od prekrasnih plaža Borik i Amarin, što ga čini izvrsnom prilikom za investiciju. Jedinstvena prednost ovog stana je njegova okolina - sa dvije strane je okružen zelenim površinama koje daju mir i privatnosti. Stan je idealan za one koji traže spoj udobnosti, luksuza i modernog načina života. Ne propustite priliku ZA SVE DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com

Luxury two-story apartment located in Rovinj, the tourist center of Istria - for sale. The apartment is located in a new building that combines modern design and luxury - the work will be completed in early 2024. On the first floor there is a kitchen, dining room and living room, forming one harmonious unit of 40.88m². There are also two spacious bedrooms, one of which has its own bathroom, two balconies ideal for socializing, and an entrance hall, hallway, storage room and stairs leading to the upper floor. The upper floor offers additional space for socializing, another spacious bedroom and bathroom. What makes this property special are the two large roof terraces that offer a panoramic view of the surroundings. In addition, the apartment includes a 10m² basement and an outdoor parking space. The location of the apartment is extremely desirable - the town of Rovinj is one of the most attractive and picturesque towns in Istria, and the apartment is only 650 meters from the beautiful beaches of Borik and Amarin, which makes it an excellent investment opportunity. The unique advantage of this apartment is its surroundings - it is surrounded on two sides by green areas that provide peace and privacy. The apartment is ideal for those looking for a combination of comfort, luxury and a modern lifestyle. Don't miss the opportunity FOR ALL ADDITIONAL INFORMATION AND VIEWING OF THE PROPERTY, CONTACT: DANIELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509868

Información de contacto adicional

Número de referencia 673177
interno:
Agency ref id: IS1509868