

## LUKSUZNA NOVOGRADNJA 300m OD MORA (ZGRADA-A) PRIZEMLJE, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
 Nombre: Dogma  
 Apellido: Nekretnine  
 Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
 País: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Código postal: 51000  
 Dirección: F.LA GUARDIA 6  
 Phone: +385 51 341 080  
 Fax: +385 51 341 081  
 Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).  
Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

#### Datos del anuncio

### Común

Título:	LUKSUZNA NOVOGRADNJA 300m OD MORA (ZGRADA-A) PRIZEMLJE
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	40 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	172,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	LUKSUZNA NOVOGRADNJA MODERNOG DIZAJNA U MEDULINU - SAMO 300 METARA OD MORA! Predstavljamo ekskluzivnu novogradnju modernog dizajna smještenu u Medulinu, nekad malom ribarskom mjestu koje danas sjaji kao suvremeno turističko središte. Ovo ocharavajuće područje oduševljava blagom mediteranskom klimom, kristalno čistim morem i raznolikom
------------------------	--

obalom. Medulin se ponosi bogatom kulturnom baštinom i zadržavajućom obalom, čineći ga jednom od najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu. U duhu modernog turizma, Medulin nudi dinamičan i bogat odmor ispunjen raznovrsnim aktivnostima i znamenitostima. Ovaj ekskluzivni projekt smješten je svega 300 metara od obale mora. Zgrada se trenutno gradi i predstavlja spoj visokokvalitetnih materijala i suvremenog dizajna. Proteže se kroz prizemlje i dva kata, nudeći ukupno tri luksuzne stambene jedinice. Jamčimo dugoročno zadovoljstvo i udobnost stanovanja zahvaljujući pažljivo planiranom rasporedu prostora na svakoj etaži. Predstavljamo STAN A (ZGRADA A), površine 40,93m<sup>2</sup>, smješten u prizemlju ove ekskluzivne stambene zgrade. Stan je oblikovan s prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, udobnom spavaćom sobom, moderno opremljenom kupaonicom te prostranom terasom. Stan uključuje vanjsko parkirno mjesto od i spremište. Investitor nudi mogućnost kupnje garažnog mjesta. Ovaj stan na privlačnoj lokaciji pruža idealnu priliku za ugodan obiteljski život, kao i za pametnu investiciju u svrhu turističkog najma. Slobodno nas kontaktirajte za sva dodatna pitanja ili dogovor oko obilaska stana. Stojimo vam na raspolaganju. ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob 099 626 9626 [adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com](mailto:adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com) FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob 091/600/1216 [filip.crnjac@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.crnjac@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1509802

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 673310  
Agency ref id: IS1509802