

## Građevinski teren u Matuljima, Matulji, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Građevinski teren u Matuljima
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	4557 m <sup>2</sup>
Precio:	1.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Matulji
Poštanski broj:	51211



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Na prodaju: Građevinski teren u Matuljima - Idealno za Poslovne Namjene Ponosno predstavljamo vam rijedak investicijski dragulj u srcu Matulja - građevinski teren površine 4.557 m<sup>2</sup>. Ovaj prostrani teren nudi nevjerovatnu priliku za razvoj različitih poslovnih poduhvata, zahvaljujući svojoj izvanrednoj lokaciji i potencijalu koji pruža. Osnovne informacije: • Površina: 4.557 m<sup>2</sup> • Namjena terena prema urbanističkom planu: Gospodarska-poslovna • Lokacija: Matulji • Pristup: Direktno uz prometnicu • Vizibilitet: Izuzetno visok, lako primjetan s ceste Izvanredne mogućnosti: Ovaj teren ima nevjerovatan potencijal za različite poslovne namjene: 1. Trgovine i usluge: Zbog svoje izloženosti uz prometnicu, teren je savršen za otvaranje trgovina, prodavaonica ili pružanje različitih usluga. Vaš poslovni prostor bit će lako uočljiv svim prolaznicima. 2. Restorani i kafići: Ako planirate otvoriti restoran, kafić ili brzu hranu, teren nudi dovoljno prostora za stvaranje ugodnog ambijenta i prostora za sjedenje na otvorenom. 3. Poslovni kompleksi: S obzirom na površinu terena, moguće je izgraditi moderne poslovne

komplekse, urede i konferencijske dvorane. 4. Prodajni saloni: Teren je idealan za prodajne salone automobila, građevinskog materijala ili drugih proizvoda. Prednosti lokacije: • Prometna povezanost: Teren je smješten uz glavnu prometnicu, što osigurava brz pristup i jednostavan put do različitih destinacija. • Vidljivost: Zahvaljujući svojoj poziciji uz cestu, vaša poslovna ponuda bit će jasno vidljiva svima koji prolaze. • Rastuće okruženje: Matulji se brzo razvija i postaje sve atraktivnija lokacija za razne poslovne poduhvate. Ovo je prava prilika da stvorite poslovni prostor koji će privući pažnju i zadovoljiti potrebe lokalne zajednice. Ne propustite priliku za investiciju koja se može isplatiti dugoročno. Za više informacija, kontaktirajte nas na 099/ 477 3539 i saznajte kako da osigurate svoj dio ovog iznimnog poslovnog terena u Matuljima. ID KOD AGENCIJE: Z10436

## Información de contacto adicional

Número de referencia      673331

interno:

Agency ref id:              Z10436