

## EKSKLUZIVAN STAN U DUBROVNIKU, LAPAD - Savršen spoj luksuza i potencijalne profitabilnosti, Dubrovnik, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	EKSKLUZIVAN STAN U DUBROVNIKU, LAPAD - Savršen spoj luksuza i potencijalne profitabilnosti
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	115 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	1.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Última reforma: 2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Dubrovačko-neretvanska
Provincia:	županija
Ciudad:	Dubrovnik
Área urbana:	Lapad
Poštanski broj:	20000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

### Descripción

Información adicional: Na prodaju je luksuzan stan u srecu Dubrovnika, u neposrednoj blizini prekrasnih

plaža i svih potrebnih sadržaja za udoban život. Ovaj prostrani stan prostire se na 115 četvornih metara, stvarnih stambenih ima ukupno 125 m<sup>2</sup> i nudi izvanrednu udobnost i funkcionalnost. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, što ga čini idealnim za obitelji ili prijatelje koji cijene privatnost. Dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom stvara prostran "open space" prostor u kojem možete uživati u druženju s obitelji i prijateljima. Iz dnevnog boravka i jedne od spavaćih soba možete izravno pristupiti predivnoj terasi, gdje možete uživati u jutarnjoj kavi ili večernjem opuštanju. Balkon je opremljen sjedećim garniturama i stolom, savršen za opuštajuće trenutke. Sve tri spavaće sobe imaju zaseban ulaz, što čini ovaj stan izuzetno pogodnim za iznajmljivanje u turističke svrhe, pružajući vam priliku za dodatni prihod od dvije spavaće sobe. Treća spavaća soba impresionira duljinom svoje walk-in garderobe, pružajući vam dovoljno prostora za pohranu. Osim svoje unutarnje ljepote, ovaj stan je luksuzno opremljen i potpuno je novoadaptiran, pružajući vam suvremeni komfor i eleganciju. Dodatni bonus je natkriveno parking mjesto, što je rijetkost u Dubrovniku i čini život ovdje još lakšim i udobnijim. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog stana u Lapadu, Dubrovniku. Za dodatne informacije i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Ova nekretnina je prilika koju ne želite propustiti! Paola Burđelez +385919504851  
paola.burdelez@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000416

## Información de contacto adicional

Número de referencia      673335  
interno:  
Agency ref id:              DA1000416