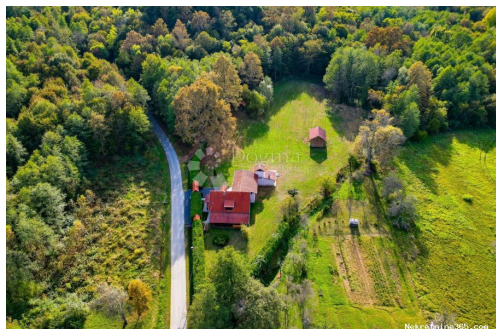


## Luksuzno novouređeni Ranč, Hrvatska Dubica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Luksuzno novouređeni Ranč
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	274 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	2
Baños:	2
Precio:	290,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2003
Última reforma:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Sisačko-moslavačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Hrvatska Dubica
Área urbana:	Gornji Cerovljani
Poštanski broj:	44450

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

### Descripción

Información adicional: Prodaje se novouređeni Ranč na površini 7000m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od 2 sobe, kupaone s walk in tuš kabinom i podnim grijanjem , moderna kuhinja s perilicom, indukcijom, pećnicom, napom. Dnevni boravak opremljen je s kaminom na drva , velikom kutnom garniturom te blagovaonicom. Na katu se nalazi prostor za odmor i relaksaciju uz biljar , pikado i šank. Na natkrivenoj terasi nalazi se jacuzzi s pogledom na kompletan Ranč uz jacuzzi nalazi se sjeeća garnitura, u zasebnoj prostoriji na terasi nalazi se sauna, teretana , garaža i pečenjara. Dodatno sadrži gostinjski apartman s 4 dodatna ležaja, zasebnim WC-om i kupaonom opremljenom s walk in tuš kabinom i podnim grijanjem. Ranč je potpuno uređen i odličan za bijeg od gradske buke , potpuno zaklonjen od pogleda i kompletan posjed ograđen ogradom, u blizini sadrži sportski centar, pošta, vrtić, škola, kino fitnes, igralište, banka, trgovina. Unutar Ranča nalazi se ribnjak, dio šume te veliki proplanak na kojem se nalazi konjušnica kapaciteta za 4 konja. Kompletno renoviran 2023 godine. Za više informacija ili za dogovor o pregledu nekretnine, molim kontaktirajte me. Anđela Šoda +385 91 613 0165  
andela.soda@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST1311

## Información de contacto adicional

Número de referencia      673344  
interno:  
Agency ref id:              ST1311