

## BRODARICA, atraktivna vila s bazenom i pogledom na more, Šibenik - Okolica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	BRODARICA, atraktivna vila s bazenom i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	225 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	529 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	8
Baños:	4
Precio:	799,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2018
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Šibenik - Okolica
Área urbana:	Brodarica
Poštanski broj:	22000



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

### Descripción

Información adicional:	Posredujemo u prodaji zaista lijepe i luksuzno uređene vile s bazenom, u mirnom
------------------------	---

djelu Brodarice, s predivnim pogledom na more i Šibenik. Riječ je o modernoj, s puno ukusa namještenoj vili, koja prije svega plijeni svojom ugodnom atmosferom i stilom. Također je i kod uređenja okućnice svaki detalj pomno birani. Sastoji se od dva dvoetažna stana (105 m<sup>2</sup> i 75 m<sup>2</sup>) te manjeg stana u suterenu (45 m<sup>2</sup>) U prizemlju 1. stana se nalazi kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak, wc i ostava, a na katu se nalazi spavaća soba s kupaonicom, te još dvije spavaće sobe i dodatna kupaonica. Zatim u prizemlju 2. stana se nalazi kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak, wc i ostava, a na katu dvije spavaće sobe i kupaonica. U suterenu se nalazi prostrani dnevni boravak s blagovaonom, kuhinjom, odvojeni spavaći dio s tušem i wc. Zasebno se ulazi u drugi dio suterena gdje se nalazi strojarnica i ima dovoljno prostora za urediti prostor za druženje, fitness centar i saunu. Prostrana terasa sa predivnim pogledom na more, bazen i vrt s roštiljem pružaju sve potrebno za uživanje i opuštanje. Brodarica se nalazi nadomak Šibenika i vrlo je popularna turistička destinacija, a i ugodno mjesto za život tijekom cijele godine. Za dodatne informacije ili dogovor za razgled nekretnine slobodno nam se obratite s povjerenjem. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322  
drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com Ante Goleš +385 99 222 3054  
ante.goles@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000410

## Información de contacto adicional

Número de referencia      673358  
interno:  
Agency ref id:              DA1000410