

## Zemljište + projekt kuće s bazenom, Vir, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Zemljište + projekt kuće s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	410 m <sup>2</sup>
Precio:	125,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vir
Área urbana:	Vir
Poštanski broj:	23234



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: Na otoku Viru, u idiličnom predjelu Lozice, pruža se izvanredna prilika za kupnju zemljišta od 410 četvornih metara, upotpunjena projektom za izgradnju dvojne kuće s četiri prostrane spavaće sobe i četiri moderno opremljene kupaonice. Ovo zemljište nudi nevjerojatne mogućnosti za stvaranje vašeg vlastitog raja pod suncem, udaljenog svega 500 metara od Jadranskog mora. Jedan od ključnih aduta ovog zemljišta je njegova blizina nekoliko prekrasnih plaža. Plaže Biskupljača, Luke Domjančića i Velika Slatina smještene su na samo kratkom hodu ili vožnji bicikla od ovog područja. Ovdje ćete moći uživati u kristalno čistom moru, sunčanju na šljunčanim plažama i raznovrsnim vodenim aktivnostima tijekom cijelog ljeta. Osim blizine plažama, važno je napomenuti da se ovo zemljište nalazi u području s izvrsnom infrastrukturom. Pristup vodi, struji i komunalnim uslugama veoma je jednostavan i praktičan. To čini proces izgradnje vaše nove kuće ili investicije u ovu nekretninu izuzetno povoljnim. Projekt za dvojni kuću s četiri

spavaće sobe i četiri kupaonice idealan je za obiteljski život, odmor s prijateljima ili iznajmljivanje kao investiciju. Dodatni luksuz dolazi u obliku planiranog bazena, koji će biti savršen za osvježanje u toplim ljetnim danima i pružit će savršeno okruženje za opuštanje. Otok Vir poznat je po svojoj ljepoti, prekrasnim plažama i blizini grada Zadra, što ga čini idealnim mjestom za stanovanje ili odmor. Ne propustite ovu priliku da postanete vlasnikom zemljišta na ovom prekrasnom otoku i ostvarite svoje snove o životu uz more. Za više informacija o ovoj nekretnini i projektu, slobodno se obratite lokalnom agentu za nekretnine ili posjetite službenu web stranicu agencije koja nudi ovu nekretninu. Ovo je prilika koja se ne propušta, pa krenite prema ostvarenju svojih snova o životu na prekrasnom otoku Viru. Za više informacija Rina Novaković +385 98 948 9448 Ana Juranov +385 99 696 3225 ID KOD AGENCIJE: DA1000401

## Información de contacto adicional

Número de referencia      673387  
interno:  
Agency ref id:              DA1000401