

Kuća na mirnoj lokaciji - Pula, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća na mirnoj lokaciji - Pula
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	112 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	260,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Última reforma:	2021
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Monte Magno
Poštanski broj:	52100



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Lijepa dvojna kuća na mirnoj lokaciji. U naselju Monte Magno, na periferiji grada Pule, smjestila se ova lijepa dvojna kuća. Kuća je dvojnog tipa te se sastoji od prizemlja i kata. Ukupna površina kuće, zajedno sa pripadcima iznosi 112,82m². Sastoji se od prizemlja u kojem se nalazi pretprostor i hodnik, unutarnje stepenište

za gornji kat, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na dvorište i vrt te kupaonica. Iz dnevnog dijela izlazi se na lijepo uređeni vrt na kojem se nalazi nešto ukrasnog bilja te prostor za druženje i ručavanje. Tako se ovdje nalazi i velika kameni roštilj s kamenim klupicama i radnom površinom oko njega te u nastavku, uz bok same kuće, lijepi zeleni prostor koji može biti i prostor za sadnju i izradu vrta ili za postavljanje dodatnog sadržaja. Na katu kuće nalaze se dvije spavaće sobe svaka sa svojim balkonom te jedna kupaonica. U prošlosti gornji kat je bio zasebna jedinica tako da se u jednoj sobi nalazi kauč na razvlačenje te kuhinja što je nekad bio dnevni dio gornjeg stana. Isto se može lako vratiti u prvobitnu namjenu postavljajući vrata na ulaznim stepenicama te tako fizičkim odvajanjem dobila bi se ponovno dva funkcionalna stana. Kuća je na mirnoj lokaciji, uz sami rub gradske šume te dobro spojena cestama i zaobilaznicom. Nekretnina je vrijedna pažnje zato što može biti lijepo rješenje kao stambena nekretnina u kojoj će se živjeti cijele godine ili ista može biti odlična investicija u turističke svrhe. Za sva dodatna pitanja kao i dogovor oko razgleda na raspolaganju Vam stoji: CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509753

Información de contacto adicional

Número de referencia 673396
interno:
Agency ref id: IS1509753