

## NOVOIZGRAĐENA VILA U OKOLICI BARBANA NA BREŽULJKU S OTVORENIM POGLEDOM, Barban, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).  
Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	NOVOIZGRAĐENA VILA U OKOLICI BARBANA NA BREŽULJKU S OTVORENIM POGLEDOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	165 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1100 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	495,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción: sí

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Barban
Área urbana:	Hrboki
Poštanski broj:	52207

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Barban je malo povijesno mjesto smješteno na visoravni koja dijeli Labinštinu od Puljštine. Na pretpovijesnoj gradini obitavali su stari Rimljani. Tijekom povijesti Barban je bio poznat i po strateškom položaju, dominirajući uzvisinom i gospodareći dolinom i mostom na rijeci Raši. S prolaskom vremena mjesto postaje utvrda sa zidinama, okruglim i četvrtastim kulama, bedemima, velikim i malim gradskim vratima te kaštelom. U ponudu smo dobili novosagrađenu vilu s bazenom u mjestu Hrboki. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagavaonom i veliki dnevni boravak, kupaona, konoba za druženje i terasa sa pergolom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe sa dvije kupaonice. Na uređenoj okućnici smjestio se bazen 32 m<sup>2</sup>, sa vanjskim tušem. Razvedeno podno grijanje, tri klima uređaja. Kuća se nalazi na brdašcu s kojeg se pruža predivan pogled. Vrlo ukusno uređeno, Za sve ono koji vole TERRU MAGICU. ID KOD AGENCIJE: IS1509741

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 673424  
Agency ref id: IS1509741