

Medulin, Obiteljska kuća na mirnoj lokaciji!, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|--|
| Título: | Medulin, Obiteljska kuća na mirnoj lokaciji! |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | pareada |
| Pies cuadrados: | 155 m ² |
| Tamaño del lote: | 316 m ² |
| Número de pisos: | 2 |
| Dormitorios: | 6 |
| Baños: | 2 |
| Precio: | 380,000.00 € |
| Publicado: | 29.10.2024 |

Condición

| | |
|---------------|------|
| Desarrollado: | 1986 |
|---------------|------|

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Medulin |
| Área urbana: | Banjole |
| Poštanski broj: | 52203 |

Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |



Información adicional

| | |
|------------------------|----------------|
| Eficiencia energética: | En preparación |
|------------------------|----------------|

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Na najjužnijoj točki poluotoka Istre smjestio se primorski dragulj - gradić Medulin, jedan od najpoznatijih reprenata istarskog turizma. Središte je to popularne Medulinske rivijere, izgrađene na ostacima prapovijesnih naselja, koja obuhvaća okolna vrlo atraktivna mjesta; Premantura, Pješćana Uvala, Pomer, Vinkuran, Vintijan, Valbonaša i Banjole. To se područje diči i s medulinskim arhipelagom s 11 nenastanjenih otoka i otočića. Cjelokupno idilično područje predstavlja izuzetnu, u značajnoj mjeri očuvanu ambijentalnu vrijednost. Taj idealan spoj prirode i povijesti već stoljećima ne gubi sjaj. Razlog tome su blaga mediteranska klima, impozantni park prirode, arheološka nalazišta, čarobni vidici, pješćane i bijele šljunčane plaže u modrozelenim uvalama, borove šume i suvremena ribarska naselja puna istarske tradicije, kulturnih zbivanja i široke ponude dinamične aktivnosti. Ova predivna kuća izgrađena je s vrhunskom kvalitetom gradnje, uz posebnu pažnju posvećenu svakom detalju, kao i njenom daljnjem održavanju. Nudi prostrane unutarnje prostorije i prostranu okućnicu, pružajući vam idealno mjesto za udoban obiteljski život. Kuća se sastoji od: Prizemlje: Veliki dnevni boravak s blagovaonicom, idealno mjesto za okupljanje obitelji i prijatelja. Kuhinja opremljena svim potrebnim aparatima. Kupaonica Predsoblje koje vodi prema gornjim katovima. Impresivno stepenište koje vodi na kat. Garaža i podrum. Podrum: Prostor u podrumu može se preurediti u udobnu konobu. Polukat: Velika spavaća soba, prostor za opuštanje i uživanje u privatnosti. Prvi kat: Dvije dodatne prostrane spavaće sobe, idealne za obitelji. Dječja soba koja se lako može prilagoditi prema vašim potrebama. Prostrana kupaonica s modernim sadržajem. Iz jedne od spavaćih soba izlazi se na veliku terasu, savršenu za opuštanje u hladovini i miru, sklonjenu od pogleda i vjetra. Kuća je spojena na centralno grijanje putem lož ulja, što pruža ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Nekretnina je opremljena i alarmnim sustavom. Ova nekretnina nudi sve što vam je potrebno za udoban život i opuštanje u prekrasnom okruženju Medulina. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove izvanredne obiteljske kuće, koja vam može pružiti i povrat investicije od turizma! Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje slobodno kontaktirajte na broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić ID KOD AGENCIJE: IS1509738

Información de contacto adicional

Número de referencia 673428

interno:

Agency ref id: IS1509738