

## IMPOZANTNA VILLA U BLIZINI LABINA, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	IMPOZANTNA VILLA U BLIZINI LABINA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	249 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1406 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	5
Precio:	700,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2021
---------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: VILLA S BAZENOM BLIZU LABINA Prodaje se ova prekrasna villa s bazenom u blizini Labina. Sastoji se od prizemlja i kata ukupne površine 249 m<sup>2</sup>. U prizemlju nalazimo open space kuhinju s blagovaonom i dnevni boravak, dvije

spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i još jednu kupaonicu. U prizemlju se smjestila još i zasebna prostorija s roštiljem, prostor za blagovanje i potpuno opremljena kuhinja za druženje s najdražima. Na katu su još dvije sobe s kupaonicama. Svaka spavaća soba ima klima uređaj i TV. U svim prostorijama u kući postavljen je laminat, osim u kupaonicama kamo su pločice. Kroz kuću je provedeno centralno grijanje na pelete, a osim u spavaćim sobama klima uređaj nalazimo još u dnevnom boravku te u dodatnoj prostoriji. Na kuću je postavljena PVC stolarija. Na prostranoj uređenoj okućnici nalazimo bazen od 38 m2, lounge set i ležaljke za opuštanje te stolni tenis. Kuća ima sustav navodnjavanja: 249 m2 1406 m2 OKUĆNICA P+1 4 SPAVAĆE SOBE 5 KUPAONICA POSEBNA PROSTORIJA S ROŠTILJEM I KUHINJOM CENTRALNO GRIJANJE NA PELETE 6 KLIMA UREĐAJA BAZEN 38 m2 SUSTAV NAVODNJAVANJA SEPTIČKA PVC STOLARIJA FASADA STIROPOR 10 CM IZOLACIJA KAMENA VUNA PRODAJE SE NAMJEŠTENA VLASNIŠTVO 1/1 ID KOD AGENCIJE: IS1509651

## Información de contacto adicional

Número de referencia      673535  
interno:  
Agency ref id:              IS1509651