

## KUĆA SA PUNO MOGUĆNOSTI, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	KUĆA SA PUNO MOGUĆNOSTI
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	287 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	850 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	13
Baños:	1
Precio:	220,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1997
Última reforma:	1998

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Na prodaju je kuća u okolici Poreča koja će ispuniti sve vaše snove o idealnom domu. Sa svojih velikih 287 četvornih metara prostora i trokatnom strukturom, ova

nekretnina pruža nevjerojatno mnogo mogućnosti za vašu kreativnost. Prizemlje ove kuće nije samo garaža; to je prostor za potencijal koji se čini beskonačnim. Možete ga prenamijeniti u sve što poželite - dodatni stambeni prostor, prostoriju za hobije, ili možda poslovni prostor - sve ovisi o vašoj viziji. Na prvom katu, očarat će vas natkrivene i nenatkrivene terase, koje pružaju predivne poglede i priliku za uživanje u sunčanim danima ili mirnim večerima. Tu su i tri prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na natkrivenu terasu, stvarajući savršeno mjesto za jutarnju kavu ili opuštanje uz zalazak sunca. Kuhinja i blagovaona čine srce ovog doma, a prostrani dnevni boravak ima izlaz na terasu, stvarajući savršeni prostor za druženje s obitelji i prijateljima. Potkrovlje je prazno platno spremno za vaše ideje - može postati spremište za višak stvari ili nešto više. Kuća je smještena na velikoj okućnici od 850 m<sup>2</sup>, pružajući vam obilje prostora za uređenje vlastitog privatnog raja. U dvorištu se nalazi nelegaliziran objekt. S toliko prostora ova nekretnina može postati vaša oaza za odmor s bazenom ili više od toga - sve je u vašim rukama. Posjedujemo detaljnu analizu ove nekretnine koja će vas oduševiti. Poreč i njegova okolica jedno su od najbogatijih turističkih područja na hrvatskoj obali. Ovo prekrasno područje smješteno je na zapadnoj obali Istre, između zelenih brežuljaka i kristalno čistog Jadranskog mora. Grad Poreč, sa svojim starim gradom koji datira još iz antičkih vremena, nudi bogatu kulturnu baštinu i arhitekturu, s nekim od najznačajnijih spomenika poput Eufrazijeve bazilike, koja je pod zaštitom UNESCO-a. Ne propustite saznati puno detaljnih informacija i nazovite još danas! MICHAEL RADOLA Mob 091/575-3640 Telefon 052/639-276 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509643

## Información de contacto adicional

Número de referencia      673541  
interno:  
Agency ref id:            IS1509643