

## Komforan stan u strogom centru, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Komforan stan u strogom centru
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	105 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	415,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Permiso de construcción: sí

### Información adicional

Ascensor: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

### Descripción

Información adicional: Ovaj predivni penthouse smješten u strogom centru Pule nudi raskošan životni prostor s kvadraturom od 105 m<sup>2</sup>. Sastoji se od nekoliko impresivnih prostorija koje čine svakodnevni život udobnim i luksuznim. Prvi dojam kad uđete u ovu nekretninu je prostrani dnevni boravak, obasjan prirodnom svjetlošću, s izlazom na

veliku terasu. Ta terasa nudi lijepi pogled na park, pružajući vam miran kutak za opuštanje i uživanje u prirodnom okruženju u samom centru grada. Sastoji se od kuhinje i blagovaonice, uz to, stan ima jedno glavno kupatilo i zasebni WC za dodatnu praktičnost. S tri prostrane spavaće sobe, ovaj penthouse ima dovoljno mjesta za obitelj ili goste. Spremište i hodnik pružaju dodatni prostor za pohranu i organizaciju. Posebna pogodnost ovog stana je podno grijanje u kuhinji i dnevnom boravku, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom hladnih dana. Osim toga, klima sustav omogućuje dodatno grijanje po vašem izboru. Za vaše vozilo osigurano je vanjsko parkirno mjesto, koje je sigurno zatvoreno rampom. Uz to, prisutnost lifta u zgradi čini pristup stanu laganim i praktičnim. Ovaj penthouse predstavlja savršen spoj luksuza, praktičnosti i izvanredne lokacije u samom središtu grada Pule. S pogledom na park i modernim sadržajima, ovo je dom u kojem ćete uživati u svakodnevnom životu. Važno je napomenuti i blizinu svih sadržaja potrebnih za lagodan život. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko ogleda stana na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509622

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 673556  
Agency ref id: IS1509622