

## Kuća u Kloštar Ivaniću, Kloštar Ivanić, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća u Kloštar Ivaniću
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	300 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	900 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	149,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1963
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Kloštar Ivanić
Área urbana:	Kloštar Ivanić
Poštanski broj:	10312

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća, spremna za adaptaciju u Ivanić Gradu, točnije u naselju Kloštar Ivanić. Kuća se prostire na impresivnih 300 četvornih metara, dok okućnica iznosi 900 četvornih metara. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za one koji traže veći prostor za život ili poslovanje. Kuća se sastoji od lokala u prizemlju, koji je pogodan za razne poslovne djelatnosti, kao što su trgovine, uredi ili slično. Osim lokala, kuća ima i dva prostrana stana koji su smješteni na gornjim katovima. Ovi stanovi su idealni za višegeneracijsko stanovanje ili mogu se koristiti kao odvojeni prostori za iznajmljivanje. Lokal na prednjem dijelu kuće koji gleda na glavnu cestu Prvi stan ima zaseban ulaz na prednoj strani kuće i dodatni ulaz koji vodi do lokala, sastoji se od prostrane blagovanice sa kuhinjom, dnevnog boravka iz kojeg se dolazi na galeriju koja služi kao spavaća soba i ostava. Drugi stan ima zaseban ulaz na bočnoj strani kuće i sastoji se od dnevnog boravka, blagovanoice s kuhinjom te spavaće sobe na katu Kroz spavaće sobe u zasebnim stanovima se dolazi do zajedničkog tavana sa kojeg se izlazi na balkon koji gleda na prednju stranu kuće. Nalazi se na mirnoj lokaciji, udaljenoj samo 5 min vožnje do centra Ivanić Grada te 40min vožnje do Zagreba. ID KOD AGENCIJE: ZG69812

## Información de contacto adicional

Número de referencia 673627

interno:

Agency ref id: ZG69812