

## ŠIBENIK, stan u centru sa pogledom na more, Šibenik, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ŠIBENIK, stan u centru sa pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	61 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	12 m <sup>2</sup>
Precio:	142,140.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Šibenik
Área urbana:	Grad
Poštanski broj:	22000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji stana u centru Šibenika s pogledom na more i tvrđavu svetog Mihovila. Opis: Stan u samom centru Šibenika, idealno smješten blizu mora i s pogledom na more i tvrđavu svetog Mihovila. Ova nekretnina nudi odličan potencijal za turističku investiciju ili udoban obiteljski dom. Detalji stana:

- Ukupna korisna površina: 61,80 m<sup>2</sup>
- Sastoji se od: hodnik (3,77 m<sup>2</sup>), kupaona (6,35 m<sup>2</sup>), soba 1 (14,88 m<sup>2</sup>), soba 2 (13,67 m<sup>2</sup>), soba 3 (10,49 m<sup>2</sup>), natkrivena terasa (12,46 m<sup>2</sup>) i dodatna prostorija (25,28 m<sup>2</sup>)

Ta prostorija ima posebni ulaz sa terase i može se urediti u razne namjene. Stanje stana: Stan zahtijeva određene adaptacije, no vlasnici su spremni korigirati cijenu ukoliko budući vlasnik planira isprazniti stan od stvari. Lokacija: Stan se nalazi u srcu Šibenika, kulturnog,

obrazovnog i gospodarskog središta Šibensko-kninske županije. Šibenik je vrlo popularna turistička destinacija i pruža ugodan život tijekom cijele godine. Osim ovog stana, na istoj adresi dostupna je i druga investicijska prilika, stan veličine 84,22 m<sup>2</sup>. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja stana, slobodno nas kontaktirajte. Ova nekretnina ima potencijal, ne propustite priliku da postane Vaša oaza u predivnom Šibeniku. Draženka Blazinarić +385 (0)91 796 2322  
drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com Damir Varošaneć +385 (0)99 733 5307 damir.varosanec@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000338

## Información de contacto adicional

Número de referencia      673655  
interno:  
Agency ref id:              DA1000338