

## SVETVINČENAT – imanje s dvije kamene kuće na lijepoj lokaciji. Svetvinčenat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	SVETVINČENAT – imanje s dvije kamene kuće na lijepoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	330 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	737 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	10
Precio:	363,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1900
---------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Rijetkost na tržištu, imanje s dvije očuvane kamene kuće, unikatan projekat na prekrasnoj lokaciji! Imanje je smješteno na samo par kilometara od romantične Svetvinčente, okruženo prirodom na parceli od 737 m<sup>2</sup> ograđenoj starim

suhozidom. Kuće su samostojeće i nekad su, kao jedan od imućnijih posjeda predstavljale kuću u kojoj se živjelo i štalu za stoku. Kuća je tlocrtne bruto veličine 16 x 6 m na tri kata. Krov je obnovljen a unutrašnjost kuće je za kompletnu adaptaciju. Štala je bruto tlocrtne veličine 11 x 6 m na dva kata i za kompletnu je obnovu zajedno s krovom. Oba objekta u konačnici nude oko 330 m<sup>2</sup> stambenog prostora. Glavni objekat kiti i imponzantno kameno stepenište i šterna. Vlasništvo uredno, jedan vlasnik, priključak struje. Dovoljno prostora za bazen. Nekretnina adekvatna za obiteljsku kuću, kuću za odmor ali i za turistički objekat tipa spavanja s doručkom. Mogućnost kupovine objekata odvojeno s pripadajućim dijelom okućnice. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem na broj mobitela: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel 098 965 8170 Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel 099 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1509543

## Información de contacto adicional

Número de referencia      673671  
interno:  
Agency ref id:              IS1509543