

Građevinsko zemljište s projektom, Poreč, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Građevinsko zemljište s projektom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	598 m ²
Precio:	114,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Baderna
Poštanski broj:	52440



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Descripción

Información adicional: Nedaleko Poreča, svega 20 km, u pitom selu okruženju prodaje se građevinsko zemljište s projektom za koje je u postupku ishodovanje građevinske dozvole za kuću ukupne kvadrature 195 m². Kuća je planirana kao katnica (P+1), pa je tako prizemlje zamišljeno kao dnevni dio kuće gdje je smještena 1 spavaća soba s kupaonicom, prostor otvorenog tima koji povezuje kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu a skladištenje namirnica biti će lakše uz veliko spremište od 14 m² smješteno tik uz kuhinju, također tu je i gostinjski wc za dodatnu udobnost i intimnost. Unutarnjim stepenicama dolazi se do 1. kata gdje su smještene 2 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i terasom, dok će jedna soba imati i vlastiti walk in ormar/garderobu. U prizemlju su zamišljena i dva vanjska natkrivena prostora za druženje, odnosno terasa i poluzatvorena lođa s izlaskom na sunčalište i bazen 26 m². Kuća je osmišljena na način da ima dovoljno dnevnog svjetla kako bi se maksimalno uštedjelo na električnoj energiji. Zemljište ukupne

kvadrature 598 m² pravilnog je oblika te ima pristupni put direktno s asfaltirane ceste. Zemljište spada pod građevinski uređeni dio, pa se sva potrebna infrastruktura nalazi uz zemljište. Ova nekretnina predstavlja izuzetnu priliku za izgradnju obiteljskog doma iz snova ili priliku za bavljenje turizmom. Ne propustite, reagirajte već danas i donesite pravu odluku! Za sve dodatne informacija i razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem: FILIP MARIĆ
Asistent u posredovanju Mob: +385 91/335-5350
filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509478

Información de contacto adicional

Número de referencia 673777
interno:
Agency ref id: IS1509478