

## Tri kuće za odmor na 4500 m<sup>2</sup> okućnice!, Pićan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Tri kuće za odmor na 4500 m <sup>2</sup> okućnice!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	450 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	4500 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	12
Baños:	6
Precio:	1.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Piće
Área urbana:	Piće
Poštanski broj:	52332

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: U srcu Istre, savršenom mjestu za odmor, smjestila se šarmantnakuća za odmor. Opasana zelenilom, na prostranoj parceli od čak 4.500m<sup>2</sup> s privatnim bazenom i mnogobrojnim aktivnostima na otvorenom. Imanje se sastoji od tri zasebne građevine. Glavna kuća nudi udoban dnevni boravak, prostranu blagovaonicu i potpuno opremljenu kuhinju, zajedno s četiri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. U drugoj građevini smještene su dvije dodatne spavaće sobe s en suite kupaonicama na gornjem katu, dok se u prizemlju nalazi soba za zabavu opremljena biljarom, stolnim nogometom, PlayStation konzolom i teleskopom, te pripadajuća kuhinja i dnevni boravak. Učinkovito grijanje i hlađenje osiguravaju šest inverter klima uređaja. Treća kuća sadrži ugodan dnevni

prostor i modernu kuhinju, te spavaću sobu s vlastitom kupaonicom. Dvorište je obogaćeno velikim bazenom površine 32 m2 i parkiralištem za osam vozila. Okruženo zelenilom i stablima, dvorište vile nudi brojne aktivnosti poput vanjskog stolnog tenisa, odbojke na pijesku, udobnih ležaljki za opuštanje, malog nogometnog igrališta. Na raspolaganju je roštilj na drveni ugljen za pripremu jela, a natkrivena terasa pored bazena idealna vanjska blagovaonica na kojoj se svi mogu okupiti i uživati u obroku. Vila ima dvije prostrane vanjske terase, od kojih je jedna natkrivena, te čak i teniski teren za ljubitelje sporta. Ova kuća je neizostavno privlačan izbor za ljubitelje prirode i mira, a također predstavlja izvrsnu investiciju za turistički najam te brzi povrat investicije. Ne propustite priliku iskusiti čaroliju ovog jedinstvenog mjesta! Za sve dodatne informacije i razgledavanje, obratite se s povjerenjem: 00385 99 759 1558 mail: david.roce@dogma-nekretnine.com DAVID ROCE LICENCIIRANI AGENT ID KOD AGENCIJE: IS1509403

## Información de contacto adicional

Número de referencia      673858  
interno:  
Agency ref id:              IS1509403